

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N°42 DEL 12/02/2020

OGGETTO

Impegno di spesa per quote lavori straordinari impianto ascensore condominio "Mimosa" di Via De Amicis, 6 Pal. E sc. B -FLORIDIA

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa nel predetto condominio è proprietario di n° 3 unità immobiliari su un totale di n°10;
- L'Amministratore protempore del condominio Mimosa, è la sig.ra OMISSIS, la quale con nota pec del 14.1.2020 ha trasmesso copia del preventivo della Ditta Esa di Salonia Giovanni, datato 25.7.2019, per complessivi €. 847,00 (€. 770,00 + IVA), per la messa in funzione dell'impianto ascensore;
- L'Assemblea condominiale nella seduta del 10.2.2020, ha approvato il bilancio consuntivo del periodo di gestione condominiale dal 1.7.2019 al 31.12.2019 e relativo piano di riparto dal quale scaturiscono le quote poste a carico delle unità immobiliari di proprietà dell'IACP per lavori straordinari su indicati;
- L'Amministratore con nota Pec del 12.10.2019 ha invitato l'Ente ad anticipare la somma complessiva di €. 273,58 così distinta:

Cod. Immobile	Unità immobiliare	Importo
00090033	0204	69,45
	0208	97,41
	0209	106,72

Considerato:

- Che occorre impegnare la somma di €.273,58;

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2020, la somma di €. 273,58;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata all'amministratore protempore del condominio, Sig.ra OMISSIS;

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella