

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 15 DEL 03/02/2020

OGGETTO	Aggiudicazione affidamento della relazione geologico tecnica per l'intervento di ristrutturazione edilizia del fabbricato sito in Lentini denominato " ex Consorzio Agrario "
---------	---

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- Che con determina n. 08 del 20/01/2020 è stato disposto , previa acquisizione di n° 3 offerte al ribasso sugli importi determinati dal R.U.P. inerenti le competenze tecniche ed il programma di indagini , l'affidamento dell'incarico di redigere la relazione geologico tecnica per l'intervento di ristrutturazione edilizia del fabbricato sito in Lentini denominato " ex Consorzio Agrario "
- Che in attuazione della predetta determina , con nota n. 444 del 16/01/2020 è stato richiesto preventivo a 3 professionisti iscritti all'albo di fiducia dell'ente aventi le professionalità necessarie
- Che sono pervenute le offerte di seguito riportate da parte dei seguenti professionisti interpellati
 - Dott. geol. Massimo Geraci iscritto all'albo dei Geologi di Sicilia al n. 1604 che ha offerto un ribasso del 3% sull'importo delle competenze professionali come calcolate dall'Ente e sul totale delle indagini da espletare;
 - Dott. Geol. Ranieri Santarosa iscritto all'albo dei Geologi di Sicilia al n. 695 che ha offerto un ribasso del 10% sull'importo delle competenze professionali come calcolate dall'Ente. Tuttavia lo stesso , in conformità alla lettera d'invito , e dopo aver eseguito un sopralluogo in campo, ha rappresentato l'opportunità di una rimodulazione delle indagini da eseguire producendo un computo metrico, basato sul vigente prezzario regionale, delle indagini ritenute necessarie per un importo stimato di €9.374,49;
 - Dott. Geol. Domenico La Ferla Geraci iscritto all'albo dei Geologi di Sicilia al n. 1492 che ha offerto un ribasso del 4,50% sull'importo delle competenze professionali come calcolate dall'Ente e sul totale delle indagini in situ ;
- Che con la determina dirigenziale su citata sono state impegnate per competenze professionali la somma di €8.505,10 oltre oneri fiscali e previdenziali ed € 10.475,00 comprensivi di oneri fiscali per le indagini in situ e le prove di laboratorio impegnando le somme dai proventi della vendita di alloggi di cui alla legge n° 560/93 .
- Che sotto il profilo economico l'offerta del dott. Ranieri Santarosa risulta la più conveniente avendo offerto il ribasso del 10 % .
- Che sotto il profilo tecnico il programma di indagini proposte dal suddetto è da ritenersi congruente sia per redigere una relazione di fattibilità tecnico economica, sia con la necessità di indagare alcuni aspetti geologici connessi con la faglia che si evince dalla cartografia della micro zonazione di 1° livello del comune di Lentini , vicina al sito oggetto dell'intervento .
- Che il programma di indagini proposto dal dott. Santarosa il cui importo è dedotto dal prezzario regionale risulta pari ad €. 9374,49 che decurtato del 10 % ,come dallo stesso proposto , viene ridefinito in €. 8.437,04 oltre oneri fiscali .
- Di dare atto che qualora l'intervento sia ritenuto meritevole di approvazione da parte degli organismi regionali le somme troveranno copertura all'interno del finanziamento.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 15/2020

- Di aggiudicare al Dott. Geol. Ranieri Santarosa con studio in Avola via U. Foscolo 161/A, C.F.: SNTRNR60T28M088B P.IVA: 01019590890, iscritto all'albo dei Geologi di Sicilia al n. 695 che ha offerto un ribasso del 10% sull'importo delle competenze professionali come calcolate dall'Ente per un importo netto di €. 7.294,59 oltre oneri fiscali e previdenziali, la redazione dello studio geologico tecnico previsto al comma 6 dell'art. 23 del C.d.C.
- Di approvare il programma di indagini dallo stesso proposto per un importo al netto del 10 % di ribasso di €. di €. 8.437,04 oltre oneri fiscali.
- Di dare atto che le spese sostenute per le indagini saranno corrisposte al professionista a presentazione degli elaborati, relazione e prove di laboratorio, attestanti che le prove sono state eseguite, e previa a dichiarazione resa dallo stesso che le indagini sono state eseguite in conformità al programma proposto.

F.to Ing. Carmelo Uccello