

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 107 DEL 11/12/2019**

**OGGETTO**

Affidamento incarico per l'esecuzione delle indagini in situ sulle strutture in c.a. esistenti in n° 90 alloggi di E.R.P. in Augusta c.da " Scardina ".

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso:**

- che l'intervento costruttivo di n° 112 alloggi di edilizia industrializzata in Augusta c.da Scardina è stato oggetto di occupazioni abusive sin dall'anno 2001 e cioè prima ancora che l'intervento fosse completato e reso abitabile;
- che una delle cinque palazzine dell'intervento, costituita da n° 22 alloggi, è stata completata ed assegnata agli aventi diritto e pertanto rimangono da rendere agibili solamente n° 90 alloggi;
- che l'intervento è stato censito tra le opere incompiute e con cadenza annuale sono stati trasmessi i dati all'apposito ufficio regionale che esegue il monitoraggio su tali opere e sulla fattibilità di completamento;
- che l'ente sta esaminando le richieste di regolarizzazione, ai sensi della L.R. n°8 dell'8.05.2018, avanzate dalla quasi totalità dei 90 occupanti, la maggior parte dei quali risulta avere i requisiti per l'assegnazione dell'alloggio;
- che in questa ottica occorre dotarsi di un progetto esecutivo di completamento delle rimanenti 4 palazzine per n° 90 alloggi da trasmettere all'Assessorato Infrastrutture e Mobilità della Regione Sicilia per ottenere un finanziamento per rendere agibili e fruibili gli alloggi;
- che con determina commissariale n. 54 del 26/06/2019 il progetto esecutivo è stato approvato con il seguente quadro economico:

A	Lavori a base d'asta	A	€	1.801.270,08
B	Oneri della sicurezza	B	€	217.430,24
C	Totale complessivo	C=A+B	€	2.018.700,32
	Competenze tecniche	10% di C	€	201.870,03
	Oneri per conferimento a discarica e altri oneri da rendicontare		€	25.672,59
	Imprevisti circa	10% di C	€	201.870,03
	<u>IVA</u>	<u>10% di C</u>	<u>€</u>	<u>201.870,03</u>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€</b>	<b>2.650.000,00</b>

- che con delibera di giunta regionale n° 364 del 10.10.2019 nell'ambito del completamento delle opere incompiute è stato finanziato il progetto in argomento con il superiore quadro di spesa per l'importo complessivo di 2,8 mln;
- che con determina dirigenziale n. 105 del 05/12/2019 è stato affidato il collaudo statico finale relativamente Ai rimanenti n.90 alloggi distribuiti su n. 4 palazzine;

- che al fine di redigere il collaudo statico finale si devono effettuare indagini in situ sulle strutture in c.a. esistenti, così da certificare la bontà e la conformità delle strutture al progetto;
  - che a tal fine è stato chiesto, con nota n. 13013 del 09/01/2019 alla Società “Betontest s.r.l.” con sede in Ispica Via B. Spadaro n° 45 un’offerta per la esecuzione di una campagna di indagini definita dall’Ente in termini di tipologia e n. di test da eseguire;
  - che, con nota acquisita al prot. dell’Ente in data 11/12/2019 al n. 13075, la Società interpellata ha offerto, per l’espletamento del servizio, un ribasso del 15,00%, calcolato utilizzando il prezzario regionale e la tipologia e il n. di test indicati dall’Ente, per un importo al netto di €. 27.229,66 oltre IVA nella misura di legge;
  - che l’articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dispone che si può procedere “mediante affidamento diretto” per importi inferiori a 40.000 euro” considerato che l’espletamento del servizio riveste carattere d’urgenza atteso che si dovrà procedere ad indire la gara per l’esecuzione dei lavori solamente dopo aver acquisito il collaudo statico e le indagini ad esso propedeutiche.
  - che l’offerta proposta dalla “Betontest s.r.l.” appare nel suo complesso congrua anche alla luce delle difficoltà di eseguire i test in presenza dei residenti;
- Tutto ciò premesso

**Determina n. 107/2019**

- di affidare, ai sensi dell’art. 36 comma a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., l’esecuzione delle indagini in situ sulle strutture in c.a. esistenti in n° 90 alloggi di E.R.P. in Augusta c.da “ Scardina “, alla “Betontest s.r.l.” con sede in Ispica Via B. Spadaro n° 45 C.F. e P.IVA: 00588590885 per un importo complessivo di € 27.229,66 oltre oneri fiscali con le quantità e prezzi unitari che si deducano con l’offerta giusta nota n. 13075 del 11/12/2019
- di dare atto che le somme occorrenti trovano copertura alla voce spese tecniche del Q.T.E del progetto.

F.to Ing. Carmelo Uccello