

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 92 DEL 28/10/2019

OGGETTO

Affidamento incarico per la redazione degli elaborati e prescrizioni tecniche per la realizzazione e la gestione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento, relativi all'intervento sperimentale di E.R.P. in Siracusa 12 alloggi.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che questo IACP in virtù di un protocollo d'intenti con l'Amministrazione Comunale di Siracusa sta attuando un programma complesso di E.R.P. costituito da due interventi : uno inerente la realizzazione di n° 30 alloggi già realizzati , ed un secondo di natura sperimentale che prevedeva di ubicare alcuni servizi di quartiere nei porticati di alcuni fabbricati, eliminando i mini alloggi all'epoca costruiti per i terremotati , non è andata a buon fine ;
- Che di concerto con l'Amministrazione Comunale si è preso atto che quest'ultima soluzione è risultata impraticabile e in alternativa si è ipotizzato di realizzare su area di proprietà dello IACP, degli alloggi sociali aventi specifiche e performanti caratteristiche energetiche ;
- Che l'intervento di edilizia, da realizzarsi ai sensi dell'art.2 lett. f) della l.457/78 ,prevede la realizzazione di una palazzina per n° 12 alloggi con strutture portanti in C.A. la cui progettazione è affidata all'arch. S. Di Pietro funzionario interno allo IACP;
- Che gli aspetti sperimentali dell'intervento si concentrano sugli impianti di riscaldamento e raffrescamento realizzati tramite cogenerazione alimentata da fonti rinnovabili (fotovoltaico), la cui progettazione , con le relative verifiche numeriche, sono state portate a termine rimanendo solamente da specificare alcuni aspetti esecutivi del cablaggio delle condutture e la stesura delle prescrizioni tecniche esecutive da inserire nel C.S.A.;
- Che per completare la progettazione esecutiva occorre approntare gli esecutivi degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva , le cui competenze non sono patrimonio dei funzionari interni dell'Ente ;

- Che l'ing. Sandro Feligione sta collaborando con il gruppo di professionisti aggiudicatari della progettazione esecutiva dell'intervento di riqualificazione energetica, adeguamento sismico del fabbricato sito in Siracusa Corso Umberto I denominato " Ex Albergo scuola" finanziato con i fondi del PO. FESR 2014-2020, curandone gli aspetti impiantistici con problematiche del tutto simili a quelle inerenti il progetto in narrativa;
- Che le scelte progettuali sono state effettuate come pure le calcolazioni numeriche e pertanto la prestazione da rendere si limita a progettare il cablaggio dei termovettori , del ch  atteso che le competenze stimate ammontano a €. 3.500,00 oltre oneri fiscali e previdenziali la prestazione pu  essere affidata ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a del D.lgs. 50/2016;
- Che l'ing. Sandro Feligione con studio in Vittoria piazza S. Gallo n  2 iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Ragusa con il n  986 C.F. : DLGSDR80B06C927B si   dichiarato disponibile ad effettuare la prestazione professionale per l'importo sopra proposto;
- Che le competenze professionali € 4.450,00 comprensivi di oneri fiscali e previdenziali possono essere impegnate dalle somme accreditate per la realizzazione dell'intervento il cui quadro di spesa complessivo ne prevede la specifica destinazione;

Tutto ci  premesso

DETERMINA N. 92/2019

- Di affidare l'incarico per la redazione degli elaborati tecnici esecutivi e le prescrizioni tecniche da inserire nel C.S.A. , per la realizzazione e gestione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento relativi all'intervento di nuove costruzioni di n 12 alloggi in Siracusa di edilizia residenziale pubblica avente carattere di sperimentazione ai sensi dell'art. 2 lettera f) della leg. 457/78 all'ing. Sandro Feligione con studio in Vittoria P.zza S. Gallo n  2 iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Ragusa con il n 986 e C.F. DLGSDR80B06C927B .
- Di impegnare la somma complessiva di € 4.450,00 comprensivi di oneri fiscali e previdenziali, dalle somme accreditate per la realizzazione dell'intervento
- Di demandare al R.U.P. l'accertamento della prestazione e la conseguente liquidazione.

F.to Ing. Carmelo Uccello

