

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 295 DEL 18/10/2019**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per rimborso quote straordinarie condominio “Stella” di viale Kennedy pal. 2 scala B, Lentini.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell’Area Gestionale

**Premesso che:**

- L’IACP di Siracusa, nel condominio di Viale Kennedy pal. 2, scala B a Lentini, è proprietario di 2 alloggi su un totale di 8.

**Considerato che:**

- L’amministratore con PEC del 07/10/2019, acquisita agli atti con prot. n. 10648 del 08/10/2019, ha comunicato che è necessario eseguire un intervento di manutenzione straordinaria dell’impianto autoclave, dell’importo complessivo di € 520,00;
- Dal piano di riparto, acquisito con la su indicata Pec, si evince che la somma di competenza dell’Ente, attribuita alle due unità di proprietà e concesse in locazione, è di € 132,93, come specificato nell’allegato “A”.

**Ritenuto:**

- che l’obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- che occorre impegnare la somma complessiva di € 132,93.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall’Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio di previsione triennale 2019-2020-2021, a valere sul corrente esercizio 2019, la somma di € 132,93, per quota lavori di manutenzione straordinaria impianto autoclave condominio “Stella” Viale Kennedy pal 2, scala B a Lentini, Cod. Fisc. 91012910838, nella persona dell’amministratore pro-tempore omissis
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella