

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 78 DEL 03/09/2019

OGGETTO

Approvazione affidamento lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti ascensore siti in Siracusa Via Carratore 18/B e Via Rizza 2/A. CIG: Z5C2995656.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che l'IACP ha chiuso, per esaurimento dei fondi, l'esecuzione dei contratti per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore dell'Ente per l'anno 2018 ed ha in corso l'espletamento degli appalti per l'anno 2019;
- che la ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. ha segnalato la necessità di eseguire urgenti lavori straordinari sugli impianti ascensore in Siracusa Via Carratore 18/B e Via Rizza 2/A, di cui cura la manutenzione ordinaria, che attualmente sono fermi;
- che l'esecuzione dei lavori è urgente ed indifferibile in quanto gli impianti devono essere utilizzati da disabili in precarie condizioni di salute;
- che il consulente dell'IACP in materia di impianti ascensore ha predisposto un preventivo, sulla base del prezzario vigente dell'Ente, per l'esecuzione degli interventi manutentivi dell'importo di € 1.180,00 oltre iva per l'impianto in Via Carratore n. 18/B e di € 636,00 per l'impianto in Via Rizza 2/A, per un totale di € 1.816,00;
- che la ditta, a seguito di richiesta dell'Istituto, ha offerto di eseguire gli interventi per un importo pari ad € 1.080,00 oltre iva per l'impianto in Via Carratore n. 18/B e di € 610,00 per l'impianto in Via Rizza 2/A, per un totale di € 1.690,00 applicando, quindi, un ribasso di circa il 7% sull'importo a base d'asta;
- che, visto il modesto importo e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, si ritiene di affidare direttamente l'intervento alla ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l., ai sensi dell'art. 3 comma 6 del regolamento dell'Ente per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, approvato con determina commissariale n. 138 del 08/10/2016, e del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che saranno richieste le quote di competenza ai proprietari privati di alloggi (n. 5 in Via Carratore 18/B e n. 5 in Via Rizza n. 2/A).

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 78/2019

- di affidare i lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti ascensore siti in Siracusa Via Carratore 18/B e Via Rizza 2/A alla ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. per l'importo complessivo di € 1.690,00 oltre iva 10%.

- di impegnare la somma complessiva di € 1.859,00 dal cap. 62 del bilancio esercizio 2019;
- di richiedere la quota di competenza ai proprietari privati di alloggi.

F.to Ing. Carmelo Uccello