

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 72 DEL 06/08/2019**

**OGGETTO**

Approvazione intervento di manutenzione dell'impianto elettrico al servizio dell'unità esterna di climatizzazione multisplit in Siracusa viale S. Panagia n. 141, e sostituzione della stessa unità con altra nuova.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**Premesso**

- Che sono stati segnalati inconvenienti tecnici con blocco delle unità esterne a due impianti di climatizzazione del Centro direzionale di Siracusa in Viale S. Panagia n. 141, di pertinenza delle due unità immobiliari locate agli uffici del Demanio Marittimo della Regione Sicilia;
- Che un primo intervento ha riguardato il ripristino dei conduttori che alimentano le predette unità esterne, effettuate dalla ditta CO.E.I. Soc. Coop. con sede a Siracusa in via Torino n. 105, rispettivamente per euro 200,00 e 230,00 oltre IVA;
- Che per uno dei due interventi, l'inconveniente riguarda l'unità esterna a pompa di calore e, pertanto, stata interpellata la ditta Eco-Green Team S.r.l., specializzata nel settore con sede a Siracusa in Viale Tica n. 227/F, fiduciaria del marchi di cui è costituito l'impianto, a cui è stato chiesto di verificarlo e di quantificare l'intervento di manutenzione necessario per la messa in funzione;
- Che la Eco-Green Team S.r.l., ha provveduto ad effettuare una verifica ed ha inviato, in data 05/08/2019 un preventivo dal quale appare conveniente sostituire l'intera unità esterna;
- Che la stessa ditta ha stimato per la sostituzione dell'unità un importo di € 3.900,00 oltre IVA;
- Che la pratica riveste carattere d'urgenza trattandosi di impianto a servizio di ufficio pubblico, in cui il disagio conseguente alla mancata climatizzazione degli uffici non consente, anche in ragione della tipologia dell'involucro del fabbricato, un ambiente di lavoro confortevole, atteso che lo stesso è adibito anche a ricevimento del pubblico;
- Che ai sensi del comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si può procedere all'affidamento diretto dei lavori;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA N. 72/2019**

- di liquidare all'impresa CO.E.I. Soc. Coop. con sede a Siracusa in via Torino n. 105, che ha ripristinato e sostituito i conduttori elettrici che alimentano le due unità esterne, la somma di euro 430,00 oltre IVA;
- di affidare ai sensi del Comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, l'esecuzione della sostituzione dell'unità esterna dell'impianto di climatizzazione in Siracusa Viale S. Panagia n. 141 per l'importo di €. 3.900,00 oltre IVA, alla ditta Eco-Green Team s.r.l. con sede a Siracusa in Viale Tica n. 227/F, impegnando la somma al capitolo 171 del bilancio di previsione 2019-2021;
- Di impegnare le somme occorrenti pari a euro 4.330,00 oltre IVA dal capitolo 171 del bilancio di previsione 2019

F.to Ing. Carmelo Uccello