

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N°244 DEL 22/07/2019

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori impianto autoclave del condominio di Via Marina di Melilli n. 3 - Floridia

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso

- Che l'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di 3 alloggi su un totale di 10, assegnati in locazione.

Considerato

- Che l'amministratore del condominio con PEC del 18/07/2019, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 7698 del 18/07/2019, ha trasmesso il preventivo per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto autoclave, il relativo piano di riparto, il DURC attestante la regolarità contributiva dell'impresa e il certificato di iscrizione camerale;
- Che il suddetto preventivo, formulato dall'impresa Caia Corrado, è di € 2.015,00, inclusa Iva;
- Che dal piano di riparto della spesa la quota a carico dell'Ente è di € 644,59, attribuita alle 3 unità in proprietà come indicato nel prospetto di cui all'allegato "A".

Ritenuto:

- Che occorre impegnare la somma complessiva di € 644,59;
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2019-2020-2021 a valere sull'esercizio 2019, la somma complessiva di € 644,59, di competenza dell'IACP di Siracusa per i lavori di manutenzione straordinaria impianto autoclave condominio di Via Marina di Melilli n. 3, Floridia;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: condominio Via Marina di Melilli n. 3, Floridia, Cod. Fisc. 93074430898, amministratore sig. omissis

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE

f.to Marco Cannarella