

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N°206 DEL 05/07/2019

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote assicurazione edificio condominiale di Via Lo Surdo n. 9, pal. C, Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'Edificio condominiale sito in Siracusa, nella Via Lo Surdo n. 9/C, è composto da n°11 unità immobiliari di cui due di proprietà dello IACP, assegnate in locazione;
- Amministratore della gestione condominiale è il Rag. omissis nominato dall'assemblea con verbale del 5.3.2018 a seguito di revoca del precedente amministratore rag. omissis;
- L'Amministratore in ottemperanza al deliberato del 23/4/2018 ha sottoscritto polizza assicurativa del fabbricato con la compagnia "Reale Mutua" per la somma annua di €.450,00 corrisposta con assegno n°26060473013 del 14.9.2018;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 18/3/2019 ha approvato il bilancio consuntivo dell'intero anno 2018 ed il bilancio di previsione anno 2019;
- La quota da versare per l'anno 2018, determinata in parti uguali, posta a carico delle due unità immobiliari di proprietà dello IACP, ammonta complessivamente ad €.81,82 (€.40,91 x 2 unità immobiliari);

Considerato:

- Che occorre impegnare la somma di €. 81,82;

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2019-2020-2021, a valere sull'esercizio 2019, la somma di €. 81,82;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata all'amministratore della gestione condominiale rag. omissis;

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella