

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 205 DEL 05/07/2019**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per lavori impianto autoclave del condominio di Via G. Di Vittorio n. 17 pal. A scala B - Augusta

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso**

- Che l'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di 10 alloggi su un totale di 20, assegnati in locazione.

**Considerato**

- Che, a seguito della comunicazione ricevuta dal rag. omissis per conto del condominio di Via Di Vittorio n. 15, l'amministratore, la società "Tutto Condominio" s.r.l., con Pec del 27/06/2019, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 6676 del 01/07/2019, ha trasmesso il piano di riparto della spesa occorrente per la sostituzione del polmone dell'impianto autoclave che serve entrambi gli edifici;
- Che i lavori in questione, in base al preventivo formulato dalla LIS.EL., ammontano a complessivi € 1.769,00, iva inclusa, da suddividere al 50% tra i due edifici;
- Che la quota attribuita al condominio di Via Di Vittorio n. 17, pal. A, scala B, è di € 884,50;
- Che la quota a carico dell'Ente è di € 430,13, attribuita alle 10 unità di proprietà come indicato nel prospetto di cui all'allegato "A".

**Ritenuto:**

- Che occorre impegnare la somma complessiva di € 430,13;
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2019-2020-2021 a valere sull'esercizio 2019, la somma complessiva di € 430,13, di competenza dell'IACP di Siracusa per i lavori di sostituzione del polmone impianto autoclave condominio di Via Di Vittorio n. 17, pal. A, scala B, Augusta;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: condominio Via Di Vittorio n. 17, pal. A, scala B, Augusta, P. IVA 01583570898, società Tuttocondominio s.r.l..

IL DIRETTORE GENERALE  
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella