

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 204 DEL 05/07/2019

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote gestione ordinaria condominio
“Girasole” di Via Giuseppe Toscano n. 10, Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'edificio condominiale denominato “Il Girasole”, sito a Siracusa in via G. Toscano n°10, si compone di sei unità immobiliari di cui una di proprietà dell'Iacp di Siracusa, assegnata in locazione;
- Amministratore del predetto condominio è il sig. omissis;
- L'assemblea condominiale con verbale del 18.10.2018 ha approvato il bilancio consuntivo dell'anno 2018 con il relativo piano di riparto, acquisito al prot.3888 del 12.4.2019.
- L'Assegnatario inadempiente è indicato nell'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

Considerato:

- Che occorre impegnare la somma di €. 217,67;

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2019-2020-2021, a valere sull'esercizio 2019, la somma di €. 217,67;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata all'amministratore, sig. . omissis;
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti dell'assegnatario inadempiente di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella