

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 189 DEL 24/06/2019**

OGGETTO

Assegnazione ,ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8, dell'alloggio popolare sito in Canicattini Bagni, via Falcone n.4, al sig. omissis.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso**

- che il sig. omissis., occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Canicattini Bagni via Falcone n.4, con istanza prot.n.477 del 14/01/2019, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che il richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 2006 documentandone l'effettiva occupazione ;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al sig. omissis., deceduto il 26/08/2017.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Accertato** che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, il richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dal sig. omissis.,in data 07/06/2010 assunta al num. di protocollo 3596;

**Vista** la documentazione che attesta che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

**Visto** l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

**Vista** l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

**Visto** il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

**determina**

- 1) di assegnare al sig. omissis., ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Canicattini Bagni, via Falcone n.4 cod.imm. 000500050104;
- 2) di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore del richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella