

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 183 DEL 24/06/2019

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote gestione competenze legali
condominio "Archia" di Via Napoli n. 12, Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- Amministratore protempore del condominio "Archia" di via Napoli 12, Siracusa, è la GESTISKO S.N.C. di omissis;
- Nel predetto condominio l'I.A.C.P. è proprietario di una unità immobiliare su un totale di 12, assegnata in locazione;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 22.1.2019 ha approvato il bilancio consuntivo globale dell'anno 2018 e relativi piani di riparto con i saldi di gestioni precedenti;
- Dal riparto consuntivo gestione legali dal 1/1/2016-31/12/2018 scaturisce una quota posta a carico dell'Ente proprietario di €. 84,18;
- La quota comprende le seguenti voci di spesa: Anticipo spese legali e imposta di registro D.I. 885/2014;

Considerato:

- Che occorre impegnare la somma di €. 84,18.

Ritenuto che:

- l'obbligazione diverrà certa, liquida ed esigibile, con l'acquisizione dei relativi giustificativi di spesa indicati dall'IACP nella nota Pec del 13/6/2019;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 53, del bilancio triennale 2019-2020-2021, a valere sull'esercizio 2019, la somma di €. 84,18;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata all'amministratore protempore del condominio, GESTISKO SNC di omissis;;

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella