

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N°50 DEL 03/06/2019

OGGETTO

Impegno di spesa integrativo per i lavori di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'IACP per gli anni 2016-2017. **Zona E**. Secondo contratto applicativo. CIG derivato: 73013142EB

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che per il biennio 2016-2017 l'Area Tecnica ha individuato una ulteriore zona del patrimonio edilizio dell'Ente, denominata Zona E, costituita dai seguenti immobili, facenti parte del centro storico della città o adibiti a uffici o residenza universitaria, che necessitano di un'attenzione specifica in quanto presentano problematiche diverse rispetto agli alloggi di E.R.P.:
 - Sede IACP in Siracusa Via Von Platen 37.
 - Immobili nei quartieri Giudecca e Graziella adibiti a residenza universitaria o uffici.
 - Centro Direzionale in Viale S. Panagia 141.
 - Immobili in Siracusa Riviera Dionisio il Grande 87 e Via Re Ierone II 99
- che con determina dirigenziale n. 77 del 30/08/2016 è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'IACP della zona E per gli anni 2016-2017 da realizzare mediante un accordo quadro di durata biennale;
- che l'importo dei lavori dell'accordo quadro è pari ad € 195.000,00 oltre iva 10%;
- che con determina dirigenziale n. 103 del 21/11/2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo alla Zona E del patrimonio immobiliare dell'Ente, alla ditta Cosedil s.a.s. con sede in Via Algeri 96 Siracusa, che ha offerto il ribasso del 13,7855 %;
- che con la suddetta ditta è stato stipulato l'accordo quadro n. 206/I del 24/02/2017, il primo contratto applicativo discendente da tale accordo n. 207/I del 24/02/2017 per l'importo netto di € 97.500,00 ed il secondo contratto applicativo n. 255/I del 18/12/2017 per l'importo netto di € 97.500,00;
- che entrambi i contratti sono stati completati esauendo le somme impegnate;
- che è stato necessario eseguire alcuni interventi urgenti richiesti dall'ERSU di Catania negli immobili siti nei quartieri Graziella e Giudecca ed autorizzati dal RUP, in esubero rispetto all'importo del secondo contratto, per un importo di € 6.088,90 oltre iva, per il quale occorre assumere un impegno di spesa integrativo.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 50/2019

- di impegnare l'importo di € 6.088,90 oltre iva, pari ad € **6.697,79**, dai fondi della L.560/93 relativi all'anno 2019, per i lavori urgenti eseguiti dalla ditta Cosedil s.a.s. in esubero rispetto

all'importo del secondo contratto applicativo n. 255/I del 18/12/2017 discendente dall'accordo quadro per i lavori di pronto intervento relativi alla **Zona E** del patrimonio immobiliare dell'IACP per gli anni 2016-2017.

F.to Ing. Carmelo Uccello