

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

DETERMINA N. 41 DEL 28/2/2019

OGGETTO	Assegnazione , ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8,dell'alloggio popolare sito in Siracusa , via Mauceri n.2/D, al sig. OMISSIS
----------------	--

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso

- che il sig. OMISSIS, occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Siracusa via Mauceri n.2/D, con istanza prot.n.7704 del 01/10/2018, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.R. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che il richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 19/02/2013 documentandone l'effettiva occupazione;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al sig. OMISSIS nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione con determina del Comune di Siracusa num.801 del 20/12/2018

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, la richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dal sig. OMISSIS in data 07/11/13 assunta al num. di protocollo 8495;

Vista la documentazione che attesta che la richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

Visto l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

Vista l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

Visto il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni ;

determina

- 1) di assegnare al sig. OMISSIS, ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa, via Mauceri n.2/D cod.imm. 001704600105;
- 2) di autorizzare la U.O. “ Rapporti Locativi” dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione in favore della richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella