



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

## DIRETTORE GENERALE

**DETERMINA N° 71 del 29/11/2018**

OGGETTO

**Impegno di spesa per installazione misuratore idrico singolo della sede dell'Ente in Via Von Platen, 37 a Siracusa**

## IL DIRETTORE GENERALE

### Premesso che:

- La sede di proprietà dell'Istituto fa parte del condominio di Via Von Platen, 37 lotto A-F, assieme alla società omissis e omissis, inserito nel super condominio "Parco Residenziale Torinese";
- L'utenza idrica dell'edificio è attualmente alimentata da un unico impianto che serve l'intero super condominio;
- Nell'ambito delle quote inserite nei bilanci di gestione condominiale del lotto A-F, è compresa un'aliquota per consumi idrici da versare al supercondominio.

### Considerato che:

- L'Ente versa puntualmente le quote di propria competenza all'amministratore del Condominio lotto A-F, il quale, a sua volta, riversa al super condominio le quote stabilite dai bilanci, ivi compresa quella per i consumi idrici in questione;
- La perdurante e conclamata morosità maturata dal super condominio nei confronti della SIAM S.p.a., società che in atto gestisce il servizio idrico del Comune di Siracusa, determina un potenziale distacco dell'utenza idrica generale;
- L'eventuale distacco, non imputabile ad inadempienze dell'Ente, determinerebbe la chiusura degli uffici per carenze igienico sanitarie e la conseguente interruzione di pubblico servizio, con nocumento per l'Ente;
- E' tecnicamente possibile eseguire il distacco dell'alimentazione idrica della sede da quella generale del super condominio, in base a quanto previsto dal regolamento ATO Idrico vigente ed installare un nuovo singolo misuratore;
- Al fine di procedere al distacco ed all'installazione di un nuovo singolo misuratore idrico è necessario inoltrare alla SIAM formale istanza allegando la documentazione di rito ed un bonifico di € 686,92, di cui € 113.60 per diritti per sopralluogo tecnico ed € 573,32 per oneri di contratto, che sarà stipulato con la tariffa T.20 per uffici pubblici di € 0,79/mc per complessivi 800 mc/anno.

### Ritenuto che:

- La separazione dell'utenza idrica della sede da quella condominiale è urgente e indifferibile per le motivazioni di cui sopra;
- Si può impegnare la somma complessiva di € 686,92;
- L'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**determina**

- **Di impegnare** la somma di € 686,92 sul capitolo 67 del bilancio di previsione triennale 2018-2019-2020, a valere sul bilancio 2018, per spese di installazione nuovo singolo misuratore idrico della sede dell'Ente in Via Von Platen 37 a Siracusa;
- **Di dare mandato** all'Area Organizzativa di eseguire il bonifico della predetta somma in favore della SIAM s.p.a., Servizi Integrati Acque del Mediterraneo, con sede legale in Viale Santa Panagia, 141/E, 96100 Siracusa, P.I. 01838990891, sul seguente codice IBAN omissis.

**Il Direttore Generale**  
**f.to Marco Cannarella**