

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 212 DEL 13/11/2018**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per competenze legali procedimento rag. omissisi/Condominio "Verde" di Via Carratore n. 18/b, Siracusa

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio di Via Aldo Carratore n. 18 pal. B a Siracusa, è proprietario di 14 alloggi su un totale di 19.

**Considerato che:**

- L'assemblea, con verbale del 05/11/2018, ha affidato all'Avv. omissisi, l'incarico legale per la controversia promossa dall'ex amministratore *omissisi* nei confronti del condominio, riconoscendo allo stesso un compenso, in acconto di € 634,40, inclusi oneri aggiuntivi;
- In base al piano di riparto e allo schema di parcella proforma, trasmessi dall'amministratore del condominio, con pec del 06/11/2018, acquisita con prot. n. 8976 del 08/11/2018, la somma a carico dell'Ente è di € 467,45, attribuita alle unità immobiliari con quota di € 33,90 per ciascuna u.i.;
- E' quindi necessario impegnare la somma di 467,45.

**Ritenuto che:**

- L'obbligazione è certa, ma diverrà liquida ed esigibile dopo l'effettiva ed accertata esecuzione delle prestazioni legali e l'acquisizione della necessaria documentazione tecnico-contabile.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 53 del bilancio triennale 2018/2019/2020, a valere sull'esercizio 2018, la somma di € 467,45, per le competenze legali spettanti all'avv. omissisi relative alla controversia legale promossa dall'ex amministratore Rag. omissisi nei confronti del condominio;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, l'importo impegnato, al condominio con Codice Fiscale 93026830898, nella persona dell'Amministratore pro-tempore omissisi.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella