

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 206 DEL 5/11 /2018

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote ordinarie dal mese di Luglio al mese di Settembre 2018 all'amministratore del condominio di Via G. Di Vittorio 17 pal. A sc. B, Augusta

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa, nel condominio, di via Giuseppe Di Vittorio n. 17, pal. A, sc. B, ad Augusta è proprietario di 10 alloggi su un totale di 14;
- L'assemblea dei condomini, nella seduta del 21/5/2018, ha approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2018 con il relativo piano di riparto;
- Con determina dirigenziale n.114 del 28/6/2018 l'IACP ha impegnato la spesa di €.742,69 per anticipo quote ordinarie relative al periodo gennaio2018/giugno 2018.
- L'Amministratore con Pec del 5/10/2018, acquisita al prot. 8018 del 8/10/2018 ha chiesto il pagamento della somma complessiva di €.797,49 quale anticipo quote ordinarie relative al periodo luglio/dicembre 2018 non versate dagli assegnatari;
- Le rate maturate e scadute alla data di richiesta sono relative al periodo Luglio/settembre ammontanti a €.350,79

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- occorre rimborsare all'amministratore la somma di €.350,79 ;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2018-2019-2020, a valere sull'esercizio 2018, la somma di €. 350,79, per anticipo quote ordinarie dal mese di Luglio al mese di Settembre 2018 all'amministratore del condominio di Via G. Di Vittorio n.17, pal. A, sc. B, Augusta -
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti degli assegnatari inadempienti di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella