

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 178 DEL 12/10/2018

OGGETTO

Assegnazione ,ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8,
dell'alloggio popolare sito in Siracusa, via Italia n.103 Pal.B Sc.F, al sig.
OMISSIS

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso

- che il sig. OMISSIS, occupante senza titolo l'alloggio popolare indicato in oggetto, con istanza prot.n.7304 del 18/09/2018, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che il richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 15/05/2014 documentandone l'effettiva occupazione ;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al sig. OMISSIS, nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione, con determina del Comune di Siracusa num.437 del 25/05/2011.

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, il richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dal sig. OMISSIS in data 10/05/2012, assunta al numero di protocollo 3186;

Vista la documentazione che attesta che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

Visto l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8

Vista la determina di revoca dell'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario

Vista l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

Visto il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni

determina

- 1) di assegnare ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, al sig. OMISSIS l'alloggio popolare sito in Siracusa, via Italia n.103 Pal.B Sc.F - cod.imm.. 001701260602;
- 2) di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore del richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella