

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 171 DEL 12/10/2018**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per procedura di accatastamento alloggi di E.R.P. in Augusta C.da Scardina

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso:**

- Che l'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa ha realizzato ad Augusta in C.da "Scardina" il gruppo di 112 alloggi, ai sensi della Legge n. 457 del 05/08/2978, V° Biennio, giuste Concessioni Edilizie n. 28 del 20/10/1994 e n. 58 del 11/10/1999, in variante;
- Che l'Ente ha ceduto in proprietà al Comune di Augusta un edificio costituito da 22 alloggi già censiti al Catasto Urbano.

**Considerato**

- Che al fine di poter stipulare i contratti di locazione dei rimanenti 90 alloggi, è necessario procedere all'accatastamento degli stessi;
- Che le spese di accatastamento sono stimate in € 4.500,00.

**Ritenuto:**

- Che occorre impegnare la somma di € 4.500,00;
- Che tale somma sarà versata all'Agenzia delle Entrate, con l'implementazione del castelletto del servizio Sister, attraverso l'utilizzo di carta prepagata in dotazione all'Economo dell'Ente.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 143, del bilancio triennale 2018-2019-2020, a valere sull'esercizio 2018, la somma di € 4.500,00, di competenza dell'IACP, per spese di accatastamento n. 90 alloggi (gruppo 112) siti ad Augusta in C.da "Scardina".
- **Di autorizzare** l'Economo dell'Ente a implementare il castelletto dell'Agenzia delle Entrate al fine di poter fruire del Servizio Sister.

**IL DIRETTORE GENERALE**

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella