

AREA TECNICA

DETERMINA N° 90 DEL 19/07/2018

OGGETTO

Affidamento incarico di redazione del programma di sperimentazione con le fasi di verifica, monitoraggio e resocontazione per l'intervento di edilizia di cui all'art.2 lettera f) della l. 457/78 da realizzarsi in Siracusa in via Immordini

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- con delibera del C.C. del Comune di Siracusa n° 78/2005 è stato approvato il programma definitivo per la realizzazione di un intervento combinato di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art.3 lettera "q" ed art.2 lettera "f" della legge 457/78 giusta protocollo d'intesa stipulato nel 1995 con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) che prevedeva:
 - a. la costruzione di n° 30 alloggi da destinare ai terremotati del 1990 provvisoriamente ubicati nei portici di via L. Cassia in Siracusa, intervento che è stato regolarmente realizzato ;
 - b. demolizione degli alloggi ricavati nei porticati e realizzazione negli stessi portici di servizi per il quartiere;
- Che si è preso atto che quest'ultima soluzione (b) è risultata impraticabile per cui si è ipotizzato e concordato con il M.I.T. (Ministero Infrastrutture e Trasporti) di realizzare la sperimentazione mediante la realizzazione di alloggi sociali aventi specifiche e performanti caratteristiche energetiche su area di proprietà dello IACP di Siracusa;
- Che l'intervento di edilizia, da realizzarsi ai sensi dell'art.2 lett. f) della L. 457/78, prevede che sia redatto un programma di sperimentazione che comprende sostanzialmente tre fasi denominate: *"ricerca e progettazione"*, *"rilevazione e monitoraggio"* e, a completamento delle opere, la stesura di un rapporto di *"resocontazione"* ;

Considerato

- Che per tali attività, di natura alquanto specialistica, non esistono all'interno dell'ente le competenze e le professionalità necessarie per portare a termine quanto richiesto dalle procedure di sperimentazione previste dal M.I.T.;
- Che con nota prot. n° 5622 del 26.06.2018 l'arch. Riccardo Candeloro ha fatto pervenire il proprio curriculum professionale dal quale si evince che lo stesso ha realizzato, o comunque collaborato, alla predisposizione di diversi programmi di interventi di edilizia sperimentale conforme all'art.2 lettera f) della L. 457/78;
- Che con nota n° 5727 del 28.06.2018 il R.U.P. ha richiesto all'arch. R. Candeloro un preventivo in ordine alla collaborazione per portare a termine le varie fasi della sperimentazione legate all'intervento costruttivo che lo IACP di Siracusa intende realizzare nell'ambito del comune di Siracusa in collaborazione con l'amministrazione comunale;
- Che l'arch. R. Candeloro, con nota prot. n°5902 del 09.07.2018, ha fatto pervenire la propria proposta tecnico economica con la quale si definiscono le attività da svolgere, l'importo della prestazione e le modalità di pagamento;

- Che tale proposta, che il R.U.P. ha ridimensionato in €. 35.000,00 oltre oneri fiscali e previdenziali, è stata sottoscritta per accettazione con PEC del 10.07.2018 acquisita al prot. dell'IACP Siracusa al n° 6013 del 13.07.2018;
- Che, in considerazione dell'urgenza di produrre quanto richiesto dal Ministero (M.I.T.) con nota prot. n° 527 del 18.06.2018 in ordine alle attività sperimentali, e dell'importo delle competenze inferiore ad € 40.000,00, si può procedere ad effettuare l'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs.50/2016 e s.m.i, ed in conformità all'art.3 comma 4 del vigente Regolamento dell'Ente per l'acquisizione di beni, servizi e lavori.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA N. 90/2018

- Di affidare, ai sensi del comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., all'Arch. Riccardo Candeloro con studio in Roma via M.V. Covo n° 42 iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Roma sez. A n° 21011 CF. CNDRCR56P01H501C, l'incarico di redigere il programma di sperimentazione con le fasi di **“ricerca e progettazione”**, **“rilevazione e monitoraggio” e “resocontazione”** per l'intervento sperimentale di edilizia di cui all'art.2 lettera “f” della l. 457/78 da realizzarsi in Siracusa in via Immordini;
- Di impegnare la somma di €. 12.500,00 oltre oneri fiscali e previdenziali dal cap. 81 dell'esercizio 2018 del bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e la restante somma di €. 22.500,00 oltre oneri fiscali e previdenziali al medesimo cap. 81 dell'esercizio 2019;
- Di demandare al R.U.P. gli adempimenti connessi alla stesura ed alla stipula del disciplinare d'incarico che dovrà recepire le indicazioni ed i limiti stabiliti nella presente Determina.

F.to Ing. Carmelo Uccello