

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 120 DEL 13/07/2018

OGGETTO

Impegno di spesa per competenze legali procedimento *omissis*/Condominio Via Costanzo n. 7 a Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa gestisce diversi gruppi di alloggi di proprietà della Regione Siciliana, tra i quali i 192 alloggi di Via Costanzo - Via Ali - Via Sgandurra a Siracusa;
- Del predetto gruppo fa parte il plesso di Via M. Costanzo n. 7, costituito da 12 alloggi di cui 6 di proprietà della Regione Siciliana per complessivi mm. 482.88;
- Con determina n. 110 del 10/10/2013, assunta dal Dirigente Area Gestionale, l'IACP ha liquidato all'allora amministratore pro-tempore, *omissis*, la somma di € 786,13, di competenza della Regione Sicilia, per acconto spese legali nell'ambito del procedimento *omissis* /Condominio in favore dell'Avv. *omissis*;
- Con successiva determina n. 119 del 29/05/2015, assunta dal Dirigente Area Gestionale, l'IACP ha impegnato la somma di € 1.813,87, di competenza della Regione Sicilia, per saldo spese legali nell'ambito del procedimento *omissis* /Condominio in favore dell'Avv. *omissis*;
- Con atto del 02/10/2015, la predetta somma è stata liquidata all'allora amministratore pro-tempore *omissis*.

Considerato che:

- L'Avv. *omissis* non ha ricevuto il pagamento della somma di € 786,13, così come comunicato all'Ente, con PEC acquisita con prot. n. 3672 del 02/05/2018;
- L'IACP, con PEC prot. n. 3617 del 03/05/2018, comunicava all'Avv. *omissis* di avere liquidato le somma di 786,13 con atto del 02/10/2015;
- L'Avv. *omissis* con PEC del 03/05/2018, ha diffidato il condominio nella persona dell'attuale amministratore pro-tempore *omissis*, al pagamento della somma non allora corrisposta dalla sig.ra *omissis*;
- L'assemblea del condominio, nella seduta del 26/06/2018, ha deliberato di liquidare all'Avv. *omissis* la somma dovuta, al fine di evitare ulteriori contenziosi, approvando il relativo piano di riparto dal quale si evince la quota a carico della Regione Sicilia di € 380,00, attribuita alle sei unità immobiliari, come segue:

P	Assegnatari	Codice utenza	Millesimi	Importo
T	<i>omissis</i>	9433	69.35	55.00
T	<i>omissis</i>	6632	69.31	54.00
1	<i>omissis</i>	6633	80.85	64.00
1	<i>omissis</i>	6635	80.80	64.00
2	<i>omissis</i>	6636	88.04	69.00
3	<i>omissis</i>	6641	94.53	74.00
TOTALI				380.00

Ritenuto che:

- È necessario impegnare la somma complessiva di € 380,00;
- L'obbligazione è certa liquida e esigibile.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 64 del bilancio triennale 2018-2019-2020, a valere sull'esercizio 2018, la somma di € 380,00 per spese legali nell'ambito del procedimento *omissis* /Condominio di Via Costanzo n. 7 a Siracusa;
- **Di anticipare**, per conto della Regione Sicilia, la predetta somma all'amministratore pro-tempore *omissis*;
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella