



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 44 del 30/05/2018

OGGETTO

Approvazione progetti finalizzati esercizio 2018

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che la vigente normativa prevede l'obbligo per gli amministratori di predisporre periodicamente una direttiva di indirizzo sull'attività amministrativa dell'ente;
- che tale direttiva è rivolta in maniera principale alla dirigenza dell'ente cui spetta l'obbligo di attuare l'indirizzo politico attraverso i propri atti gestionali;
- visto il Regolamento del Ciclo di Gestione della Performance approvato con Determina del Commissario Straordinario n. 127 del 30/05/2016 ;
- visto il Documento Programmatico di Gestione, approvato con determina n. 21 dell'8 marzo 2018, nel quale sono contenuti gli indirizzi stabiliti dall'amministrazione per il corrente anno;
- visto il verbale della conferenza dei dirigenti redatto in data 30 maggio 2018;
determina
- di approvare i sottoelencati progetti finalizzati relativi all'anno 2018, di attuazione degli indirizzi fissati dall'amministrazione dell'ente:

AREA ORGANIZZATIVA E UFFICI DI STAFF

- 1) ricognizione delle procedure legali nei confronti degli inquilini morosi e conseguente digitalizzazione degli archivi
- 2) adempimenti, procedure e soluzioni organizzative connessi alla rendicontazione degli agenti contabili (conti giudiziari dell'economista e del consegnatario)
- 3) attivazione delle procedure relative alla digitalizzazione dei flussi documentali degli atti amministrativi dell'ente

AREA GESTIONALE

- 1) revisione archivi digitali e allineamento dati contabili con l'agenzia delle entrate in materia di registrazione telematica dei contratti di locazione
- 2) archiviazione digitale documenti gestione condomini del comune di Siracusa
- 3) redazione regolamenti di condominio e tabelle millesimali negli edifici dei comuni della provincia di Siracusa

- 4) **accatastamento mini alloggi c.da Mazzarona non ancora censiti; invio annuale dati MEF patrimonio IACP (alloggi gestiti e alloggi venduti); inserimento banca dati In-Casa dei dati censuari di tutta la provincia di Siracusa**

AREA TECNICA

- 1) **ridefinizione dell'accordo di programma tra il Comune di Siracusa, lo I.A.C.P. ed il M.I.T. per un intervento di edilizia sperimentale ai sensi dell'art. 2 lettera f) l. 457/78**
- 2) **redazione di proposte d'intervento per il recupero e la manutenzione straordinaria di fabbricati al fine di costituire un parco progetti da cui attingere in caso di programmi di finanziamento**
- 3) **aggiornamento ed inserimento nella BDAP dei dati relativi all'appalto ed alla esecuzione degli interventi di cui alla L. 80/2014. Monitoraggio presso il M.I.T. degli interventi di cui alla L. 80/2014**

**Il Direttore Generale
f.to Marco Cannarella**