

**AREA TECNICA**

<b>DETERMINA N° 55 del 23/05/2018</b>	
<b>OGGETTO</b>	Anticipazione del pagamento del SAL n. 2 dei lavori di manutenzione straordinaria in Siracusa Via Algeri 104-106. CIG: 70215996CB, CUP: I36D16000210001.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Premesso

- che con D.D.S. n. 997 del 26/05/2017 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità si concedeva il finanziamento di € 726.611,18 per l'intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dei fabbricati siti in Siracusa Via Algeri 104-106 giusto art. 4 della l. n. 80/2014.
- che la gara d'appalto, svoltasi il 23/05/2017 con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, veniva aggiudicato alla ditta B.M. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Ippolito Nievo 1, Gangi (PA) P.IVA e C.F. n. 05497800820 il cui ribasso offerto è stato pari al 16,9095% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo presunto di € 497.123,61;
- che con determina n. 43 del 26.06.2017 è stata formalizzata l'aggiudicazione definitiva alla ditta ed in data 04.09.2017 è stato stipulato il contratto al n. 226/I ;
- che in data 18.09.2017 i lavori sono stati consegnati all'impresa ed in data 25.09.2017 la Direzione lavori ha certificato il concreto inizio dei lavori;
- che all'impresa è stato pagato l'importo dell'anticipazione contrattuale pari ad € 99.424,72 e del SAL n. 1 di € 86.400,00;
- che il 23/04/2018 è stato emesso il SAL n. 2 ed in pari data è stato emesso il relativo Certificato di pagamento dell'importo di € 97.200,00 e, con nota n. 3489 del 24/04/2018, è stato richiesto all'Assessorato Regionale l'accreditamento della somma complessiva, incluso iva, di € 106.920,00;
- che l'impresa B.M. Costruzioni, con nota assunta al prot. n. 3980 del 10/05/2018, ha rappresentato di attraversare gravissimi problemi economici che determinano difficoltà a far fronte al pagamento delle spettanze di operai e fornitori e richiede il pagamento del suddetto SAL per poter continuare regolarmente i lavori;
- che, pertanto, in considerazione dei tempi tecnici necessari per il concreto accreditamento da parte della Regione, è necessario, per evitare oneri impropri per l'Ente appaltante nonché rallentamenti nell'esecuzione dei lavori e gravi disagi per gli assegnatari degli alloggi, che l'IACP anticipi il pagamento del Certificato relativo al SAL n. 2, prelevando l'importo dai fondi della L. 560/93, reintegrandolo quando sarà stato accreditato dalla Regione.

Tutto ciò premesso

**DETERMINA N. 55/2018**

- di corrispondere l'importo di € 97.200,00 per il secondo SAL dei lavori in Siracusa Via Algeri 104-106, alla Ditta B.M. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Ippolito Nievo 1, Gangi (PA) P.IVA e C.F. n. 05497800820;
- di versare all'erario l'importo dell'I.V.A. pari ad € 9.720,00;
- di prelevare la somma complessiva di € 106.920,00 dai fondi della L. 560/93;
- di dare mandato all'Area Organizzativa di reintegrare la somma anticipata appena l'Assessorato Regionale avrà accreditato l'importo già richiesto.

F.to Ing. Carmelo Uccello