

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 94 DEL 22/05/2018

OGGETTO

Impegno di spesa per competenze professionali al geom. Veca per la redazione del computo metrico estimativo del condominio di Via L. Cassia n°57, Siracusa.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'edificio condominiale sito in Siracusa nella via Luigi Cassia n°57, si compone di quattordici unità immobiliari di cui sette di proprietà dell'Iacp di Siracusa, assegnate in locazione;
- Amministratore del predetto condominio è la sig.ra Maria Rosa Chiaramonte;
- L'assemblea condominiale con verbale del 30/5/2017, dopo aver valutato le offerte pervenute, ha conferito, al geom. Veca Mimmo, l'incarico di redazione del computo metrico estimativo per l'importo complessivo di €.400,00 oltre oneri fiscali (IVA e cassa €108,00);
- L'amministratore, in data 28/8/2017 ha trasmesso il relativo piano di riparto;

Considerato che:

- che è pervenuta copia della fattura n°10/2018 emessa dal geom. Veca in data 6/3/2018 quale acconto versato dall'amministratore con bonifico del 20/12/2017;
- che la quota parte posta a carico delle unità immobiliari di proprietà dell'Iacp è di €.254,03 così distinta:

<i>u.i.</i>	<i>ASSEGNATARI</i>	<i>Redazione computo metrico</i>
0413	<i>omissis</i>	36,29
0414	<i>omissis</i>	36,29
0402	<i>omissis</i>	36,29
0404	<i>omissis</i>	36,29
0405	<i>omissis</i>	36,29
0409	<i>omissis</i>	36,29
0411	<i>omissis</i>	36,29
	<i>Totale €.</i>	254,03

Ritenuto che:

- L'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- Occorre rimborsare all'amministratore la somma di €. 254,03.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare** sul capitolo 166 del bilancio triennale 2017/2019, a valere sull'esercizio 2018, la somma di €. 254,03 per competenze professionali al geom. Veca per la redazione del computo metrico estimativo relativo al condominio di via L. Cassia n°57, Siracusa.
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2018	2018

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella