

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 47 del 07/05/2018**

**OGGETTO**

Approvazione aggiudicazione definitiva relativa all'accordo quadro relativo all'esecuzione dei lavori di pronto intervento nella zona A del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa non compresi nelle zone B, C e D, tutti gli alloggi popolari nei Comuni di Lentini, Carlentini, Francofonte e Sortino, per gli anni 2018 e 2019 **CIG: 73833938A5 - CUP: I25H18000160005**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Premesso

- Che il dirigente dell'Area tecnica ha disposto, con determina 5 del 22/01/2018, di affidare i lavori di pronto intervento nella zona A del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa non compresi nelle zone B, C e D, tutti gli alloggi popolari nei Comuni di Lentini, Carlentini, Francofonte e Sortino, per gli anni 2018 e 2019 **CIG: 73833938A5 - CUP: I25H18000160005**, per l'importo complessivo di €. 330.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari a €. 20.000,00, tramite accordo quadro ai sensi del comma 3 dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016
- Che in data 19/02/2018 si è proceduto, in seduta pubblica, al sorteggio di n. 15 operatori economici in possesso di adeguata qualificazione prelevandoli dall'albo di fiducia dell'Ente, ad ognuna dei quali è stata recapitata lettera d'invito prot. n. 1617 del 28/02/2018, informando che la procedura negoziata si sarebbe svolta in data 22/03/2018
- che entro il termine previsto dalla citata lettera d'invito sono pervenute n. 7 offerte a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi;
- che nella data fissata la gara si è svolta regolarmente ed è stata momentaneamente sospesa in quanto, dall'esame delle offerte ammesse il ribasso maggiore risulta essere il 31,1915% superava la soglia di anomalia calcolata previsto dalla lettera c) del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. all'uopo sorteggiata, al fine di verificare la congruità dell'offerta.
- Che con nota n. 2665, inviata con PEC in data 05/04/2018, è stato chiesto all'operatore economico Sconzo Mario Costruzioni che ha offerto detta percentuale di ribasso le spiegazioni sul prezzo proposto, con le modalità previste dal comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 da ricevere, improrogabilmente entro 15 giorni dal ricevimento della stessa;
- Che la Ditta Sconzo Mario Costruzioni non ha dato alcun riscontro alla richiesta del R.U.P., per cui, con verbale di gara n. 2 del 24/04/2018, la stessa è stata esclusa dalla procedura ed il provvedimento è stato notificato alla stessa con nota n. 3483 del 24/04/2018;
- Che si è pertanto proceduto all'aggiudicazione alla Ditta che è risultata seconda nella graduatoria che nella fattispecie è risultata la Ditta Zeus Costruzioni con sede in Via Paganini, 2-3 di Valledlunga Pratameno C.F.:01903320859 che ha offerto il ribasso del 23,2393%
- che i requisiti di ordine generale dichiarati dall'impresa per l'ammissione alla gara è stata effettuata la richiesta di verifica attraverso la piattaforma elettronica dell'AVCPASS;
- che per le verifiche che attengono al rilascio della comunicazione antimafia relativa alle cause di divieto e decadenza di cui all'art. 67 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 la ditta risulta in regola essendo la stessa iscritta nella white list della Prefettura di Agrigento;
- che Ditta "Zeus" la stessa risulta in regola con contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE giusta DURC emesso in data 15/03/2018 con scadenza di validità 13/07/2018;

- che per quanto sopra verificato nulla osta ad aggiudicare definitivamente i lavori alla ditta “Zeus”

Tutto ciò premesso

#### DETERMINA N.47/2018

- di aggiudicare definitivamente i lavori di pronto intervento nella zona A del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa non compresi nelle zone B, C e D, tutti gli alloggi popolari nei Comuni di Lentini, Carlentini, Francofonte e Sortino, per gli anni 2018 e 2019 CIG: 73833938A5 - CUP: I25H18000160005 alla Ditta “Zeus Costruzioni con sede in Via Paganini, 2-3 di Vallelunga Pratameno C.F.:01903320859 che ha offerto il ribasso del 23,2393%;
- che l'aggiudicazione è da considerarsi efficace in quanto sono stati acquisiti tutti i documenti propedeutici attraverso la piattaforma AVCPASS dell'ANAC, ad esclusione della comunicazione antimafia per la quale è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva rilasciata dalla Ditta per cui la stessa è da considerare in regola e idonea a contrarre con l'Ente;
- di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sul profilo dell'Ente, sulla piattaforma ANAC e sul MIT come previsto dalla vigente normativa;
- Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del contratto dell'accordo quadro, dopo la scadenza dei termini dilatori previsti dall'art. 32 comma 9 del D.lgs n. 50/2016 e quindi non prima che siano trascorsi 35 giorni dalla pubblicazione su sito web dell'Ente e dall'aver comunicato ad ognuna delle ditte partecipanti alla procedura negoziata l'avvenuta aggiudicazione definitiva in conformità al comma 5 lett. a) dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016.

F.to Ing. Carmelo Uccello