



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

## DIRETTORE GENERALE

### DETERMINA N° 29 del 29/03/2018

OGGETTO	<b>Anticipazione parziale del pagamento del SAL n. 1 dei lavori di manutenzione straordinaria in Siracusa Via Algeri 78. CIG: 6955973A80 CUP: I36D16000090001</b>
---------	---

## IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- che con D.D.S. n. 3390 del 29/12/2016 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità si concedeva il finanziamento di € 638.260,00 per l'intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Siracusa Via Algeri 78 giusto art. 4 della L. n. 80/2014.
- che la gara d'appalto, svoltasi il 28/02/2017 con procedura negoziata senza bando, veniva aggiudicata alla ditta COFEDIL con sede in c.da Terranova s.n. Giardinello (PA) P.IVA n. 04949150827 il cui ribasso offerto è stato pari al 17,0892% sull'importo a base di gara, per un importo netto presunto di € 411.212,75;
- che con determina n. 25 del 03.04.2017 è stata formalizzata l'aggiudicazione definitiva alla ditta ed in data 21.06.2017 è stato stipulato il contratto al n. 217/I ;
- che in data 11.07.2017 i lavori sono stati consegnati all'impresa;
- che all'impresa è stato pagato l'importo dell'anticipazione contrattuale pari ad € 82.242,55;
- che il 26/01/2018 è stato emesso il Certificato di pagamento relativo al SAL n. 1 dell'importo di € 132.340,00 oltre iva e, con nota n. 519 del 26/01/2018, è stato richiesto all'Assessorato Regionale l'accreditamento della somma complessiva, incluso iva, di € 145.574,00;
- che considerate le oggettive difficoltà di incasso degli accrediti dalla Tesoreria Regionale è necessario che l'Istituto provveda ad anticipare il pagamento di almeno una parte del SAL n. 1 onde scongiurare difficoltà economiche dell'impresa che inciderebbero sull'andamento dei lavori;
- che, pertanto, è necessario, per evitare oneri impropri per l'Ente appaltante nonché rallentamenti nell'esecuzione dei lavori e gravi disagi per gli assegnatari degli alloggi, che l'IACP anticipi circa il 50% del pagamento del Certificato relativo al SAL n. 1, prelevando l'importo di € 70.000,00 oltre iva dai fondi della L. 560/93, reintegrandolo quando sarà stato accreditato dalla Regione.

Tutto ciò premesso

### **determina**

- di corrispondere l'importo di € 70.000,00 per il SAL n. 1 dei lavori in Siracusa Via Algeri 78, alla Ditta COFEDIL con sede in C.da Terranova s.n. Giardinello (PA) P.IVA n. 04949150827;

- di versare all'erario l'importo dell'I.V.A. pari ad € 7.000,00;
- di prelevare la somma complessiva di € 77.000,00 dai fondi della L.560/93;
- di dare mandato all'Area Organizzativa di reintegrare la somma anticipata appena l'Assessorato Regionale avrà accreditato l'importo già richiesto.

**Il Direttore Generale**  
**f.to Marco Cannarella**