

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

DETERMINA N. 42 DEL 1° MARZO 2018

OGGETTO	Impegno di spesa per il rimborso delle quote straordinarie relativo al condominio di via A. Da Messina n.5 Siracusa.
----------------	--

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- nel predetto edificio condominiale questo Ente è proprietario di tre unità immobiliari su un totale di dodici, assegnate in locazione;
- l'assemblea dei condomini nella seduta del giorno 28/09/2017 ha approvato l'esecuzione di lavori straordinari per l'adeguamento dell'impianto elettrico condominiale e il relativo riparto;
- l'Amministratore, con nota acquisita al prot.10854 del 19/10/2017, ha trasmesso a questo Istituto la richiesta di pagamento della somma complessiva di €. **398,76**.

Considerato:

- che è necessario partecipare alla spesa condominiale per i tre alloggi gestiti dell'Ente per un importo complessivo di €. **398,76**.

Ritenuto:

- che l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- che occorre impegnare la somma di €. **398,76**.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54 del bilancio triennale 2017/2019, a valere sull'esercizio 2018, la somma di € **398,76** al Rag. Carpenzano Giovanni amministratore del condominio di via A. Da Messina n.5 Siracusa, relativa a quota parte dei lavori approvati di adeguamento elettrico condominiale;
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale
f.to Marco Cannarella