

AREA TECNICA

DETERMINA N° 24 DEL 05/03/2018

OGGETTO	Approvazione affidamento del servizio di consulenza per le analisi energetiche relative alla palazzina dove ha sede lo IACP e affidamento della funzione di Energy Manager CIG:Z99223BFC2 per la partecipazione al bando indetto dalla Regione Sicilia emanato dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, nell'ambito del P.O. FESR 2014/2020 all'interno dell'asse 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita azione 4.1.1 2"
----------------	---

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che l'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, nell'ambito del P.O. FESR 2014/2020 all'interno dell'asse 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" azione 4.1.1 2 "Promozione dell'eco- efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare ad altro consumo", ha pubblicato nel proprio sito WEB istituzionale l'avviso di pre informazione con il quale si dà atto dell'imminente pubblicazione dell'"Avviso pubblico con procedura valutativa per la concessione di agevolazioni in favore di soggetti pubblici, enti pubblici, partenariati pubblico -privati anche attraverso ESCO, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche."
- Che al punto 3.1 dell'avviso pubblico allegato all'avviso di preinformazione tra i beneficiari sono citati gli I.A.C.P. della Sicilia;
- Che nel Piano Annuale degli Obiettivi approvato unitamente al Bilancio di Previsione del triennio 2018-2020 con Determina del Commissario Straordinario n. 20 del 2/02/2018 è indicato espressamente tra gli obiettivi la "Realizzazione di un intervento di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Ente, previa partecipazione al bando regionale in corso di pubblicazione a valere sul POR Sicilia 2014 - 2020 (P.O. 2014/ 2020 - Azione 4.1.1";
- Che è intendimento di questo IACP partecipare al bando in questione che prevede come ammissibili: interventi sull'involucro del fabbricato, sostituzione degli infissi, sostituzione degli impianti di climatizzazione obsoleti, la installazione di macchine per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Che con determina del D.G. n° 7 del 05.02.2018 l'ing. Uccello è stato incaricato di R.U.P. per le attività sopra menzionate;
- Che la realizzazione di tali interventi al fabbricato dove hanno sede gli uffici dello IACP comporterà per l'amministrazione una riduzione importante dei consumi che unitamente alla produzione di energia da fonti rinnovabili produrrà un risparmio annuo, stante i consumi degli ultimi cinque anni, di circa 20.000 € l'anno, nonché il recupero del fabbricato dell'I.A.C.P. di Siracusa di proprietà dello stesso;

- Che la partecipazione al bando prevede che il progetto sia accompagnato da una serie di analisi sui consumi energetici e sulla quantità di energia consumata e dispersa;
- Che tale studio deve essere effettuato da personale tecnico specializzato di cui l'ente è sprovvisto;
- Che lo stesso avviso prevede una premialità per la presentazione del progetto esecutivo e per la presenza all'interno dell' ENTE della figura dell'Energy Manager
- Che la progettazione e la realizzazione dell'intervento nel suo complesso può essere portata a compimento da un tecnici interni all'amministrazione, coadiuvati da un consulente preposto ad occuparsi delle problematiche energetiche ed impiantistiche sia nella fase di progettazione che in quella della esecuzione;
- Che occorre pertanto individuare un consulente che assista il progettista nella redazione degli elaborati esecutivi per la riqualificazione energetica del fabbricato dove attualmente sono ubicati gli uffici dell'Ente e, nel contempo, assuma le funzioni di Energy manager, così che l'Ente acquisisca l'ulteriore premialità prevista dal bando, ed infine assista il D.L, tecnico interno all'amministrazione, per gli aspetti inerenti gli impianti durante la fase di esecuzione dei lavori.
- Che le prestazioni sopra richiamate possono essere quantificate come di seguito:
 - Consulenza per l'analisi energetica e l'assistenza alla redazione del progetto esecutivo da presentare in conformità al bando regionale € 20.000
 - Funzioni di Energy manager dello IACP di Siracusa limitato all'arco temporale di un anno € 5.000
 - Assistenza alla D.L. per gli aspetti energetici durante la realizzazione dei lavori € 10.000
- Che le prestazioni sono complessivamente inferiori a 40.000 € e possono essere affidati ai sensi dell'art.36 comma a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Che si è proceduto tramite una indagine di mercato richiedendo n° 5 offerte per le prestazione come sopra indicate e quantificate, giusta nota prot. n° 958 del 09/02/2018
- Che sono pervenute n° 5 offerte da parte degli operatori economici interpellati dalle quali si evince che sotto il profilo della convenienza economica, in ragione del ribasso offerto del 12.5% l'offerta migliore è quella dell'ing. Salvatore Rametta con studio in via S. Pertini n° 7 ad Avola .
- Che la spesa della prestazione graverà sul finanziamento di cui all'emanando bando.
Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA N.24/2018

- Di avviare le procedure necessarie per la partecipazione al bando richiamato in premessa così da ottenere per il fabbricato sede dello IACP performance di natura energetica vicine a quanto prescrivono le nuove norme in materia di risparmio energetico ed ottenere nel contempo importanti risparmi economici.
- Di affidare le prestazioni necessarie evidenziate in premessa all'ing. Salvatore Rametta, C.F.: RMTSVT75R08A522U, P.IVA:01505670891, iscritto all'albo degli ingegneri di Siracusa al n. 1549/A, con studio in via S. Pertini n° 7 ad Avola, quale aggiudicatario dell'indagine di mercato effettuata tramite l'acquisizione di n° 5 preventivi in conformità a quanto prescritto dall'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., fissando l'importo delle prestazione in €. 30.625,00 oltre oneri fiscali e previdenziali
- Di dare atto che le spese occorrenti per le prestazioni in premessa sono finanziabili con le risorse di cui all'avviso in corso di emanazione.

F.to Ing. Carmelo Uccello