

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N. 26 DEL 15 FEBBRAIO 2018**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per lavori straordinari eseguiti nell'impianto autoclave e quote assicurazione relativi al 2017, condominio via A. Lo Surdo n, 9/F Siracusa.

**Il Direttore Generale**

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso:**

- Che L'IACP di Siracusa, nel condominio di via A. Lo Surdo n. 9/F Siracusa, è proprietario di n. 2 unità immobiliari su un totale di n. 11.

**Considerato:**

- Che l'assemblea dei condomini nella seduta del 06/07/2017 ha approvato il bilancio preventivo anno 2017 e relativa ripartizione di spesa;
- Che l'amministratore con pec del 20/12/2017, acquisita al prot. con n, 12249 del 21/12/17, ha trasmesso i prospetti delle somme dovute per l'assicurazione dell'immobile e copia di fattura delle spese per i lavori di manutenzione straordinaria autoclave da cui si evince quota complessiva di €. 214,90 così attribuita alle unità immobiliari in questione:

<i>Piano</i>	<i>Cod. Utente</i>	<i>Assegnatario</i>	<i>Importo Quote</i>
<i>Terra</i>	<i>7549</i>	<i>Vaccaro Santina</i>	<b>107,45</b>
<i>Secondo</i>	<i>7551</i>	<i>Brunetti Salvatore</i>	<b>107,45</b>
		<b><i>Totale</i></b>	<b>214,90</b>

**Ritenuto:**

- che occorre impegnare la somma di €. 214,90;
- che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

## **DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio triennale 2017-2018-2019, a valere sull'esercizio 2018 la somma di € 214,90, per quota lavori straordinari eseguiti nell'impianto autoclave e quota assicurazione 2017, condominio di via A. Lo Surdo n, 9/F Siracusa;
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE  
nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale  
f.to Marco Cannarella