

AREA TECNICA

DETERMINA N° 18 del 18/02/2018	
OGGETTO	Anticipazione del pagamento del SAL n. 1 dei lavori di manutenzione straordinaria in Siracusa Via Algeri 104-106. CIG: 70215996CB, CUP: I36D16000210001.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che con D.D.S. n. 997 del 26/05/2017 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità si concedeva il finanziamento di € 726.611,18 per l'intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dei fabbricati siti in Siracusa Via Algeri 104-106 giusto art. 4 della l. n. 80/2014.
- che la gara d'appalto, svoltasi il 23/05/2017 con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, veniva aggiudicato alla ditta B.M. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Ippolito Nievo 1, Gangi (PA) P.IVA e C.F. n. 05497800820 il cui ribasso offerto è stato pari al 16,9095% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo presunto di € 497.123,61;
- che con determina n. 43 del 26.06.2017 è stata formalizzata l'aggiudicazione definitiva alla ditta ed in data 04.09.2017 è stato stipulato il contratto al n. 226/I ;
- che in data 18.09.2017 i lavori sono stati consegnati all'impresa ed in data 25.09.2017 la Direzione lavori ha certificato il concreto inizio dei lavori;
- che all'impresa è stato pagato l'importo dell'anticipazione contrattuale pari ad € 99.424,72;
- che il 04/01/2018 è stato emesso il SAL n. 1 ed in pari data è stato emesso il relativo Certificato di pagamento dell'importo di € 86.400,00 e, con nota n. 78 del 04/01/2018, è stato richiesto all'Assessorato Regionale l'accreditamento della somma complessiva, incluso iva, di € 95.040,00;
- che l'impresa B.M. Costruzioni, con nota assunta al prot. n. 1128 del 15/02/2018, ha rappresentato di attraversare gravissimi problemi economici che determinano difficoltà a far fronte al pagamento delle spettanze di operai e fornitori e richiede il pagamento del suddetto SAL per poter continuare regolarmente i lavori;
- che, pertanto, in considerazione dei tempi tecnici necessari per il concreto accreditamento da parte della Regione, è necessario, per evitare oneri impropri per l'Ente appaltante nonché rallentamenti nell'esecuzione dei lavori e gravi disagi per gli assegnatari degli alloggi, che l'IACP anticipi il pagamento del Certificato relativo al SAL n. 1, prelevando l'importo dalle economie dei fondi CER detenuti dall'Ente presso la Banca d'Italia, reintegrandolo quando sarà stato accreditato dalla Regione.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 18/2018

- di corrispondere l'importo di € 86.400,00 per il primo SAL dei lavori in Siracusa Via Algeri 104-106, alla Ditta B.M. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Ippolito Nievo 1, Gangi (PA) P.IVA e C.F. n. 05497800820;
- di versare all'erario l'importo dell'I.V.A. pari ad € 8.640,00;
- di prelevare la somma complessiva di € 95.040,00 dalle economie dei fondi CER depositati presso la Banca d'Italia;
- di dare mandato all'Area Organizzativa di reintegrare la somma anticipata appena l'Assessorato Regionale avrà accreditato l'importo già richiesto.

F.to Ing. Carmelo Uccello