



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 173 DEL 5 SETTEMBRE 2017

OGGETTO

Impegno di spesa per rimborso quote assicurazione edificio condominiale "Equo canone" di via Luciano Patania n° 2/B, Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. ~~84,26~~ sul Cap. 54
208,46

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. **612** DEL **06-09-2017**

Siracusa, **06-09-2017**.....

Bilancio di Previsione Esercizio 2017

IMPEGNO DEFINITIVO

N. **612** DEL **06-09-2017**

Il Dirigente Area Organizzativa
AREA ORGANIZZATIVA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO



Il Responsabile
(Rag. Rosa Giarratana)

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° **173** DEL **05/09/2017**
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

[Handwritten signature]

**Premesso:**

- che l'amministratore del condominio "Equo Canone" di via Luciano Patania n° 2/B, Siracusa è il rag. Sebastiano Pisano;
- che lo I.A.C.P. è proprietario di otto unità immobiliari su un totale di 20 facenti parte del predetto condominio;
- il condominio Equo Canone ha stipulato una polizza globale fabbricati con la compagnia assicurativa UnipolSai assicurazioni, agenzia di Catania;
- il premio annuo è di euro 603,79 la quota parte a carico di questo I.A.C.P. ammonta ad euro 208,46 come da piano di riparto trasmesso dall'amministratore in data 31/7/2017 acquisito al prot. 9116 del 2/8/2017;

Considerato

- che l'amministratore con Pec del 31/7/2017 ha chiesto il pagamento delle quote poste a carico dell'unità immobiliare di proprietà di questo Ente;

Ritenuto:

- che l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- che occorre rimborsare all'amministratore la somma di € 208,46.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54 del bilancio di previsione 2017, la somma di € 208,46 quale rimborso quote assicurazione edificio condominiale di via Luciano Patania 2/B a Siracusa all'amministratore rag. Sebastiano Pisano;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.