

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

IL DIRIGENTE

DETERMINA N. 68 del 01/09/2017

OGGETTO

Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di recupero e riqualificazione energetica in Pachino via Cappellini gruppo 42 alloggi lotto 1 di cui all'art. 4 della L. n°80/2014

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€ 7.500,00 - 8.184,00 sul cap. 82

Bilancio di Previsione Esercizio 2017

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. 607 DEL 05-09-2017

N. DEL

Siracusa 05-09-2017



Responsabile dell'Area Organizzativa
AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
Il Responsabile
(Rag. Rosa Carratana)

Destinatari:

Presidente	<input type="checkbox"/>	Segreteria (originale)	<input type="checkbox"/>
Direttore Generale	<input type="checkbox"/>	U.O. Economato e Provveditorato	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Organizzativa	<input type="checkbox"/>	U.O. Gestione Economico-Finanziaria	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Tecnica	<input type="checkbox"/>	U.O. Fiscale	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Gestionale	<input type="checkbox"/>	U.O. AA.GG. e del Personale	<input type="checkbox"/>

VISTO

VISTO DI ESECUTIVITA' DEL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 68 DEL 01.09.2017

DIRETTORE DELL'AREA

IL DIRETTORE GENERALE
(Rag. Marco Caramello)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 68 DEL 01.09.2017

OGGETTO

Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di recupero e riqualificazione energetica in Pachino via Cappellini gruppo 42 alloggi lotto 1 di cui all'art. 4 della L. n°80/2014.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

- che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con circolare protocollo n. 35418 del 08/07/2015, in attuazione del D.M. 16.03.2015, ha fissato i criteri per l'ammissibilità al finanziamento degli interventi di recupero di immobili di Edilizia Residenziale Pubblica previsti dall'art. 4 della Legge n. 80/2014.
- che l'IACP di Siracusa ha redatto e trasmesso all'Assessorato Regionale Infrastrutture, con note del 03/09/2015, n° 9 progetti di grado definitivo di seguito elencati unitamente all'importo dei lavori a base d'asta

1) Recupero in Siracusa edificio in via Cassia n° 69	563.778 €
2) Recupero in Siracusa edificio in via Algeri 104	556.073 €
3) Recupero in Siracusa edificio in via Algeri 78	489.000 €
4) Recupero in Siracusa edificio in via Algeri 86	524.000 €
5) Recupero in Pachino edifici in via Mascagni	1.320.000 €
6) Recupero in Pachino via Mascagni (36 all.)	498.000 €
7) Recupero in Pachino via Cappellini (42 all.)	1.295.165, €
8) Recupero in Francofonte edificio in c.da S. Antonio	750.000 €
9) Recupero in Noto edificio in via Gian Tommaso	465.000 €

- che le progettazioni e le direzioni dei lavori sono state affidate tutte a professionisti interni dipendenti dello I.A.C.P.;
- che con determina dirigenziale n° 56 del 25.07.2017 sono state determinate le competenze per il coordinamento della sicurezza e dato atto che tali prestazioni saranno affidate all'esterno in ragione del carico di lavori dei tecnici interni impegnati tutti in almeno una direzione lavori per gli interventi di riqualificazione energetica sopra richiamati.
- Che per l'intervento di recupero e riqualificazione energetica in Pachino via mascagni gruppo 36 alloggi lotto 1 le competenze stimate sono abbondantemente sotto la soglia dei 40.000,00 € e pertanto si può procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera del d.lgs.50/2016 e s.m.i
- Che con l'anzidetta determina si è ritenuto congruo ed in linea con il mercato uno sconto del 25% sulle competenze per la prestazioni inerenti il coordinamento della sicurezza ;
- Che l'arch. Ciaffaglione Antonio iscritto all'albo degli architetti della provincia di Siracusa con il n° 51 è censito al n° 1000 dell'albo unico regionale istituito ai sensi dell'art.12 della L.R. n° 12 si è detto disponibile ad eseguire la prestazione richiesta applicando una decurtazione del 25% alle competenze per il coordinamento della sicurezza;
- Che l' arch. Ciaffaglione Antonio possiede i requisiti tecnici di cui all'art. 98 del D.lgs 81 e s.m.i.
- Che l'importo stimato delle competenze, già decurtato del 25%, risulta essere pari a €. 12.361,00 oltre IVA e Cassa nella misura di legge.

Ciò premesso, considerato e ritenuto,

DETERMINA N.68/2017

- di affidare all'arch. Ciaffaglione Antonio nato a Sortino il 29.10.1955 CF: CFF NTN 55R29 I864Y l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di recupero e riqualificazione energetica del fabbricato sito in Pachino Via Cappellini gruppo 42 alloggi lotto 1;
- di commisurare la parcella professionale a quella desunta dal DM 143/ 2014 decurtata del 25 %;
- di demandare ai funzionari dell'area tecnica la stesura di un disciplinare d'incarico;
- di impegnare la somma di €. 7500,00 al capitolo 82 del bilancio di previsione dell'anno 2017 e la rimanente parte di €. 8.184,00 al medesimo capitolo a valere sul bilancio di previsione dell'anno 2018.

 IL DIRIGENTE TECNICO
(Ing. Carmelo Ucciello)