

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

IL DIRIGENTE

DETERMINA N. 26 del 03/04/2017

OGGETTO

Determina di affidamento all'arch. E. Reale della attività di supporto al progettista per la redazione degli elaborati di riqualificazione energetica di n° 36 alloggi in Pachino via Mascagni

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€. 4.658,00

sul cap. 631

Bilancio di Previsione Esercizio

2017

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. 322 DEL 04-04-2017

N. DEL

Siracusa, 04-04-2017



Il Responsabile dell'Area Organizzativa
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Il Responsabile

(Rag. Rosa Carratona)

Destinatari:

Presidente	<input type="checkbox"/>	Segreteria (originale)	<input type="checkbox"/>
Direttore Generale	<input type="checkbox"/>	U.O. Economato e Provveditorato	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Organizzativa	<input type="checkbox"/>	U.O. Gestione Economico-Finanziaria	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Tecnica	<input type="checkbox"/>	U.O. Fiscale	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Gestionale	<input type="checkbox"/>	U.O. AA.GG. e del Personale	<input type="checkbox"/>



IL DIRETTORE GENERALE
VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 26 DEL 03/04/2017

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Cannarella)

AREA TECNICA

DETERMINA N° 26 DEL 03.04.2017

OGGETTO	Determina di affidamento all'arch. E. Reale della attività di supporto al progettista per la redazione degli elaborati di riqualificazione energetica di n° 36 alloggi in Pachino via Mascagni .
----------------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

- che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con circolare protocollo n. 35418 del 08/07/2015, in attuazione del D.M. 16.03.2015, ha fissato i criteri per l'ammissibilità al finanziamento degli interventi di recupero di immobili di Edilizia Residenziale Pubblica previsti dall'art. 4 della Legge n. 80/2014.
- che l'IACP di Siracusa ha redatto e trasmesso all'Assessorato Regionale Infrastrutture, con note del 03/09/2015, n° 9 progetti di grado definitivo di seguito elencati unitamente all'importo dei lavori a base d'asta

1) Recupero in Siracusa edificio in via Cassia n° 69	563.778 €
2) Recupero in Siracusa edificio in via Algeri 104	556.073 €
3) Recupero in Siracusa edificio in via Algeri 78	489.000 €
4) Recupero in Siracusa edificio in via Algeri 86	524.000 €
5) Recupero in Pachino edifici in via Mascagni	1.320.000 €
6) Recupero in Pachino via Mascagni (36 all.)	498.000 €
7) Recupero in Pachino via Cappellini (42 all.)	1.295.165, €
8) Recupero in Francofonte edificio in C.da S. Antonio	750.000 €
9) Recupero in Noto edificio in via Gian Tommaso	465.000 €
- che le progettazioni sono state affidate tutte a professionisti interni dipendenti dello I.A.C.P
- che per la redazione del progetto esecutivo di recupero e riqualificazione energetica di n° 36 alloggi in via Mascagni a Pachino occorre procedere a digitare ed approntare le planimetrie ed i prospetti delle tre palazzine su cui indicare gli interventi da eseguire.
- Che la Regione per tali interventi ha imposto che i lavori dovranno essere consegnati entro l'agosto del 2017, e per rispettare tale tempistica occorre che il progettista sia coadiuvato da un operatore nella stesura degli elaborati grafici e completare il progetto esecutivo in tempi compatibili con le indicazioni regionali.
- Che è stata individuata l'arch. E. Reale per la prestazione delle superiori attività di supporto avendo maturato esperienza in lavori similari con l'amministrazione comunale di Siracusa nell'ambito dei programmi " Smart City " e " Smart Lab ;
- che l'importo delle competenze è stato stimato in circa 70 ore di vacanze di un tecnico laureato valutando anche il tempo per raggiungere il comune di Pachino
- Che la professionista invitata con nota protocollo IACP n° 3600 a far pervenire preventivo per la prestazione sopra richiamata con nota n° 3665 del 31.03.2017 si è dichiarata disponibile a ad eseguire le prestazioni richieste per un importo di €. 4.000,00 oltre iva e cassa , importo rideterminato dal dirigente in €. 3.750,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;
- che le competenze stimate sono abbondantemente sotto la soglia dei 40.000,00 e pertanto si può procedere ad affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art.31 comma 8.
- che, in ragione della tempistica sopra evidenziata di effettuare la consegna dei lavori imposta con il decreto di finanziamento , l'impegno delle somme è da considerarsi urgente ed

indifferibile in quanto ogni ulteriore indugio potrebbe comportare ritardi tali da inficiare la il disposto Assessoriale ;

Ciò premesso, considerato e ritenuto,

DETERMINA N.26/2017

- di procedere all'affidamento del servizio di supporto al Progettista per la digitalizzazione degli elaborati predisposti dallo stesso relativi all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli edifici siti in Pachino via Mascagni gruppo 36 alloggi all'arch. Emanuela Reale fissando l'importo delle prestazione in €. 3.750,00 oltre oneri fiscali e previdenziali .
- di impegnare la somma dal cap. 4.081 del bilancio di previsione per l'anno 2017.

 IL DIRIGENTE TECNICO
(Ing. Carmelo Uccello)