



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**Il Direttore Generale**

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**DETERMINA N. 37 DEL 24 MARZO 2017**

**OGGETTO** Impegno di spesa per competenze tecniche relazione e computo estimativo lavori messa in sicurezza copertura edificio condominio Via Sgandurra n. 8, Siracusa.

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di € 173,60 sul Cap. 64</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. <i>168</i> DEL <i>28-03-2017</i></p> <p>Siracusa, <i>28-03-2017</i>.....</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2017</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. <i>168</i> DEL <i>29-03-2017</i></p> <p align="center">Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center"><b>AREA ORGANIZZATIVA</b> SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</p> <p align="center">Il Responsabile (Rag. Rosa Giarratana)</p>
--	--



*Rosa Giarratana*

**Destinatari:**

- |                              |                                     |   |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente                   | <input type="checkbox"/>            | Segreteria (originale)                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale           | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP   | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va          | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Tecnica       | <input type="checkbox"/>            | U.O. Assegnazioni e contratti           | <input type="checkbox"/>            |
| U.O. Affari Legali           | <input type="checkbox"/>            | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Marco Cannarella)

**VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE**



VISTO  
SI RENDE ESECUTIVA  
LA DETERMINA N° 37 DEL 24/03/2017  
DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Marco Cannarella)

*Marco Cannarella*



**Premesso che:**

- Nel condominio di Via Sgandurra n. 8 a Siracusa, l'IACP di Siracusa gestisce n. 4 unità immobiliari, di proprietà della Regione Siciliana, assegnate in locazione;
- Con verbale del 31/10/2016, l'assemblea ha deliberato di conferire espresso mandato all'amministratore, Avola Giacinto, di contattare un tecnico di sua fiducia cui affidare l'incarico per la redazione di una perizia mirata ad individuare le opere necessarie alla messa in sicurezza della copertura dell'edificio.

**Considerato che:**

- Il nuovo amministratore, Tringali Omar, con PEC del 17/03/2017, al prot. n. 3198 del 21/03/2017, ha trasmesso copia della perizia, fatture emesse dal tecnico incaricato e piano di riparto della spesa, dal quale si evince una quota a carico della Regione Sicilia di € 173,60, per le quattro unità immobiliari di proprietà.

**Ritenuto che:**

- È necessario anticipare, per conto della Regione Sicilia, la somma di € 173,60;
- L'obbligazione è certa, liquida e esigibile.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 64 del bilancio di previsione 2017, la somma complessiva di € 173,60, per competenze tecniche relazione e computo estimativo lavori messa in sicurezza copertura edificio condominio Via Sgandurra n. 8, Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.
- **Di richiedere** al competente Assessorato Regionale Infrastrutture il reintegro della somma anticipata.