

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA**

**AREA TECNICA**

**IL DIRIGENTE**

**DETERMINA N. 109 del 23/12/2016**

OGGETTO

Approvazione aggiudicazione definitiva relativa ai lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Siracusa via Cassia 69 **CIG: 68624912B9 CUP: I36D16000080001**

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA  
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

**ATTESTA**

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€.	PRENOTAZIONE IMPEGNO	sul cap.	Bilancio di Previsione Esercizio	2016
N.	DEL		IMPEGNO DEFINITIVO	
			N.	DEL

Siracusa, .....

Il Responsabile dell'Area Organizzativa

Destinatari:

Presidente	<input type="checkbox"/>	Segreteria (originale)	<input type="checkbox"/>
Direttore Generale	<input type="checkbox"/>	U.O. Economato e Provveditorato	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Organizzativa	<input type="checkbox"/>	U.O. Gestione Economico-Finanziaria	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Tecnica	<input type="checkbox"/>	U.O. Fiscale	<input type="checkbox"/>
Dirigente Area Gestionale	<input type="checkbox"/>	U.O. AA.GG. e del Personale	<input type="checkbox"/>

VISTO PER L'ESECUTIVITA' DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 109 DEL 23/12/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Mario Cannarella)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

**DETERMINA N° 109 del 23/12/2016**

OGGETTO

Approvazione aggiudicazione definitiva relativa ai lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Siracusa via Cassia 69 **CIG: 68624912B9**  
**CUP: I36D16000080001**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che il dirigente dell'Area tecnica ha disposto, con determina n. 92 del 10/10/2016, di affidare i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Siracusa via Cassia 69 con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 tramite manifestazione d'interesse;
- Che è stato pubblicato sul sito web dell'Ente in data 13/10/2016 avviso di manifestazione d'interesse per la selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata fissando il termine per la presentazione delle istanze al 31/10/2016;
- Che successivamente è stato disposto con determina n. 98 del 24/10/2016 la modifica del punto "4" dell'avviso relativo ai criteri di selezione degli offerenti introducendo il criterio del sorteggio per la scelta delle ditte da invitare, specificando che lo stesso si sarebbe svolto in seduta pubblica, mentre l'elenco delle ditte sorteggiate sarebbe stato reso pubblico unitamente al verbale del R.U.P. solo dopo la scadenza della presentazione delle offerte;
- Che la stessa determina prorogava i termini per le richieste di invito alle ore 12,00 del 07.11.2012, e veniva pubblicata in data 24/10/2016 sul sito web dell'ente a parziale modifica dell'avviso, specificando che il sorteggio si sarebbe svolto, in seduta pubblica, alle ore 10.00 del 10/11/2016;
- Che entro il termine prorogato sono pervenute n. 411 istanze a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi;
- Che in data 10/11/2016 sono state sorteggiate n. 25 imprese ad ognuna delle quali è stata recapitata lettera d'invito prot. n. 9490 del 14/11/2016, informando che la procedura negoziata si sarebbe svolta in data 05/12/2016;
- che nella data fissata la gara si è svolta regolarmente ed in base dalle risultanze del verbale di gara è risultata aggiudicataria la Ditta " Saddemi Costruzioni" con sede in Enna Via Leonardo Da Vinci, 7/G 94100 EN P.IVA e C.F. n. 01100630860 il cui ribasso offerto è stato pari al 16,7531% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo presunto di €. 478.227,22, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.53.117,19;
- che i requisiti di ordine generale dichiarati dall'impresa per l'ammissione alla gara sono stati verificati attraverso la piattaforma elettronica dell'AVCPASS;
- che è stato verificato che la Ditta, ai fini dei controlli antimafia, è iscritta alla white list della prefettura di Enna per cui non sussistono le cause di divieto e decadenza di cui all'art. 67 del D. lvo 06/09/2011 n. 159;
- che la stessa risulta in regola con contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE giusta DURC emesso in data 02/12/2016 con scadenza di validità 01/04/2017;
- che per quanto sopra verificato nulla osta ad aggiudicare definitivamente i lavori alla ditta Saddemi Costruzioni

Tutto ciò premesso

DETERMINA N.109/2016

- Di aggiudicare definitivamente i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Siracusa via Cassia 69 CIG: 68624912B9 CUP: I36D16000080001 alla Ditta Saddemi Costruzioni con sede in Enna Via Leonardo Da Vinci, 7/G 94100 EN P.IVA e C.F. n. 01100630860 il cui ribasso offerto è stato pari al 16,7531% sull'importo a base di gara per un importo complessivo presunto di €. 478.227,22, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.53.117,19
- Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del contratto dopo la scadenza dei termini dilatori previsti dall'art. 32 comma 9 del D.lgs n. 50/2016 e quindi non prima che siano trascorsi 35 giorni dalla pubblicazione su sito web dell'Ente e dell'aver comunicato ad ognuna delle ditte partecipanti alla procedura negoziata l'avvenuta aggiudicazione definitiva in conformità al comma 5 lett. a) dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 .



IL DIRIGENTE TECNICO  
(Ing. Carmelo Uccello)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Carmelo Uccello", written over the typed name.