



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 219 DEL 25 NOVEMBRE 2016

OGGETTO Impegno di spesa per rimborso quote di gestione ordinaria condominio di via Italia n. 103 pal. A scala C, Siracusa.

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. 640,00 sul Cap. 54</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. 776 DEL 28-11-2016</p> <p>Siracusa, 28-11-2016.....</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2016</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. 776 DEL 28-11-2016</p> <p align="center">Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">AREA ORGANIZZATIVA SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</p> <p align="center">Il Responsabile (Rag. Rosa Giarratana)</p>
---	--



Rosa Giarratana

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA
LA DETERMINA N° **219** DEL **25/11/2016**
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

Marco Cannarella

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio di via Italia n. 103, pal A, scala C a Siracusa, è proprietario di 8 alloggi su un totale di 14;
- l'assemblea, nella seduta del 22/02/2016, ha approvato il bilancio consuntivo 2015 e quello preventivo 2016.

Considerato che:

- l'amministratore con PEC 21/11/2016, acquisita agli atti con prot. n. 9708 del 23/11/2016, ha comunicato che:
 - Il sig. Petrolito Gaetano, non ha versato le quote di gestione ordinaria per complessivi € **237,00** di cui: € 231,00 gennaio 2016/novembre 2016 e € 6,00 conguaglio 2015;
 - La sig.ra Pizzo Maria, non ha versato le quote di gestione ordinaria per complessivi € **403,00** di cui: € 407,00 gennaio 2016/novembre 2016 e - € 4,00 conguaglio 2015;
- la somma complessiva non versata dai predetti soggetti è di € 640,00.

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- occorre impegnare la somma complessiva di € 640,00.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54 del corrente esercizio 2016, la somma di 640,00 per anticipare le quote di gestione ordinaria del condominio di Via Italia n. 103, pal. A, scala C, a Siracusa, non versate dai sigg., Petrolito Gaetano e Pizzo Maria, come da consuntivo 2015 e preventivo 2016;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con atto separato.
- **Di autorizzare** la U.O. Affari Legali ad attivare le procedure per il recupero delle somma anticipata nei confronti dei sigg.: Petrolito Gaetano e Pizzo Maria.