



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 204 DEL 4 NOVEMBRE 2016

OGGETTO Rimborso quote ordinarie al sig. Pisano Sebastiano, amministratore del Condominio di via Patania n° 2/B, Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. 208,46 sul Cap. 54

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. 711 DEL 7-11-2016

Siracusa, 08-11-2016

Bilancio di Previsione Esercizio 2016

IMPEGNO DEFINITIVO

N. 711 DEL 2016

Il Dirigente Area Organizzativa

AREA ORGANIZZATIVA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Siracusa, Il Responsabile
(Rag. Roberto Giarratana)



Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 204 DEL 04/11/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Cannarella)

(Handwritten signature of Dott. Marco Cannarella)



Premesso:

- che l'amministratore del Condominio di via Patania n° 2/B, Siracusa è il sig. Pisano Sebastiano;
- che l'IACP di Siracusa nel condominio in oggetto è proprietario di 7 alloggi su 20;

Considerato:

- che l'assemblea dei condomini già da tempo ha proceduto all'approvazione della stipula di una polizza assicurativa, che per il periodo 09/10/2016 - 09/10/2017 comporta una spesa totale di € 603,78, con relativo piano di riparto;
- che l'amministratore con nota del 28/10/2016, acquisita al prot. 9010 del 31/10/2016 ha sollecitato l'IACP al pagamento della somma complessiva di euro 208,46 quale quota parte dovuta per n. 7 unità immobiliari;
- che occorre rimborsare all'amministratore la somma di euro 208,46.

Ritenuto:

- che l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di rimborsare** al sig. Pisano Sebastiano, nella qualità di amministratore del condominio di via Patania n° 2/B, Siracusa, la somma di euro 208,46 da accreditare sul conto corrente condominiale;
- **Di impegnare** la somma di € 208,46 sul capitolo 54 del corrente esercizio 2016;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.