

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

IL DIRIGENTE

DETERMINA N. 84 del 26/09/2016

OGGETTO Affidamento incarico per la redazione di relazione di non assoggettabilità a VAS della variante al P.R.G. di Siracusa, da redigersi ai sensi dell'art. 8 della D.P. R.S. n° 23/2014

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€. 1.320,00

sul cap. 81

Bilancio di Previsione Esercizio

2016

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. 624 DEL 21-09-2016

N. DEL

Siracusa, 26-09-2016



AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Il Responsabile

Rosa Giarratana

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input type="checkbox"/> | U.O. Economato e Provveditorato | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Economico-Finanziaria | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Fiscale | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Gestionale | <input type="checkbox"/> | U.O. AA.GG. e del Personale | <input type="checkbox"/> |



ESECUTIVITA' DEL DIRETTORE GENERALE

VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 84 DEL 26-09-2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

AREA TECNICA

DETERMINA N° 84 DEL 26/09/2016

OGGETTO

Affidamento incarico per la redazione di relazione di non assoggettabilità a VAS della variante al P.R.G. di Siracusa, da redigersi ai sensi dell'art. 8 della D.P. R.S. n° 23/2014

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che con D.D.G. n. 2963 del 31/10/2012 la Regione Siciliana, Assessorato delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento delle Infrastrutture ha approvato bando pubblico per l'accesso ai contributi per i" Programmi Integrati per il recupero e la riqualificazione delle città";
- Che in data 13/03/2013 è stato sottoscritto protocollo d'intesa tra l'Amministrazione Comunale di Siracusa e questo I.A.C.P. per la partecipazione al bando di cui sopra, in cui si prevede che l'Istituto metta a disposizione le aree di sedime per la costruzione di tutte le residenze previste nel piano;
- Che la proposta per partecipare al bando , approvata dall'Amministrazione Comunale con delibera commissariale n. 46/37 del 10/05/2013, è stata inclusa, giusta decreto del Dirigente Generale n. 336 del 11/03/2014, tra quelle meritevoli di finanziamento;
- Che il dipartimento Infrastrutture e Mobilità con nota del 04/01/2016 ha invitato l'Amministrazione Comunale a produrre tutta una serie di documenti tra cui gli elaborati del progetto definitivo inerente il programma delle opere assentito;
- Che per tali elaborati occorre, in via preliminare, procedere ad una variante al P.R.G. che modifichi le destinazione attuali delle aree;
- Che tra gli elaborati necessari a corredo della variante, è necessario produrre relazione che giustifichi la non assoggettabilità a VAS , (Valutazione Ambientale Strategica) della variante proposta;
- Che all'interno dell'ente non vi sono le necessarie competenze per redigere tale studio che riguarda problematiche di natura urbanistica, ambientale e paesaggistico finalizzato a dimostrare il bassissimo impatto del manufatto architettonico sull'ambiente circostante e sulle originarie previsioni del P.R.G. ;
- Che tra le categorie previste dall'albo regionale dei professionisti, istituito con la L.R. n. 12/2011, tale prestazione non è contemplata ;
- Che con nota prot. 7851 del 15/09/2016 è stato chiesto all'Arch. Emanuela Reale residente in Siracusa Via Arno 44, iscritta all'albo degli architetti al n° 820 , che ha acquisito esperienze su tali problematiche durante la permanenza all'interno degli uffici di programmazione dei fondi europei del comune di Siracusa , di far pervenire, preventivo delle competenze richieste per redigere la relazione non assoggettabilità a VAS della variante al P.R.G che questo IACP ha predisposto ;
- Che la prestazione professionale può essere calcolata applicando per intero l'aliquota Qbl.17 – progettazione preliminare “studi di fattibilità ambientale ed al 60% l'aliquota Qbl.24 progettazione definitiva “studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA, VAS, AIA) per cui il corrispettivo professionale ammonterebbe a €. 10.982,37;
- Che con nota n. 7982, acquisita al prot. dell'Ente in data 22/09/2016, l'Arch. Emanuela Reale ha proposto, per la prestazione richiesta, uno sconto di circa il 45% del corrispettivo come sopra calcolato, per un importo di €. 6.000,00 oltre oneri fiscali e previdenziali ;

- Che è palese l'urgenza di predisporre la variante al P.R.G., propedeutica ,come sopra richiamato , all'approvazione dei progetti finanziati per i quali la Regione ha già sollecitato la loro trasmissione.
- Che l'importo delle competenze stimate , già inferiore a 40.000 €, è stato abbattuto del 45 %
- Che l'arch. E. Reale ha acquisito specifiche competenze per la prestazione richiesta all'interno dello "Smart Lab" iniziativa promossa dall'Amministrazione Comunale di Siracusa per affrontare e consolidare esperienze professionali nell'ambito della programmazione urbanistica a varie scale territoriali;
- Che si può procedere a l'affidamento diretto ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016 attese le superiori ragioni di natura oggettiva – urgenza- mentre le competenze specifiche del professionista incaricato giustificano la scelta effettuata;
- Che occorre impegnare a valere sul capitolo di bilancio n° 81 per l'anno 2016 la somma di €. 6.000,00 oltre di oneri fiscali e previdenziali;

Ciò premesso,

DETERMINA N. 84/2016

- Di affidare all'Arch. Emanuela Reale residente in Siracusa Via Arno 44, iscritta all'albo degli architetti al n° 820 ,l'incarico di redigere la relazione che giustifichi la non assoggettabilità a VAS della variante al P.R.G., così come previsto dall'art. 8 della D.P. R.S. n° 23/2014. Necessaria e propedeutica alla redazione dei progetti di E.R.P. ammessi a finanziamento con decreto del Dirigente Generale n. 336 del 11/03/2014 ;
- Di impegnare la somma di €. 6.000,00 oltre oneri fiscali e previdenziali a valere sul capitolo n° 81 del bilancio di previsione 2016;
- Di demandare al R.U.P. la stesura del disciplinare d'incarico che dovrà recepire le indicazioni in premessa.


 IL DIRIGENTE TECNICO
 (Ing. Carmelo Uccello)

