



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 172 DEL 19 SETTEMBRE 2016

OGGETTO Impegno di spesa per lavori di messa in sicurezza e ripristino solaio interno appartamento ultimo piano condominio Via Algeri n. 88, Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di € **382,00** sul Cap. **166**

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. **603** DEL **19-09-2016**

Siracusa, **19-09-2016**.....

Bilancio di Previsione Esercizio 2016

IMPEGNO DEFINITIVO

N. **603** DEL **20-09-2016**

Il Dirigente Area Organizzativa
AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
Il Responsabile
(Rag. **Rosa Giarratana**)

Siracusa.....



Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(**dot. Marco Cannarella**)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA
LA DETERMINA N° **172** DEL **19/09/2016**
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE
(**Dot. Marco Cannarella**)

**Premesso che:**

- nel condominio di via Algeri n. 88 a Siracusa, l'IACP è proprietario di 10 unità immobiliari su un totale di 14, assegnate in locazione.

Considerato che:

- con verbale del 17/03/2016, l'assemblea ha approvato i lavori di messa in sicurezza e relativo ripristino delle parti degradate dell'intradosso del solaio dell'alloggio Garofano, affidandoli all'impresa B.M. impianti di Marco Baldini per l'importo di € 500,00, oltre Iva;
- la quota a carico dell'IACP di Siracusa è di complessivi € 382,00.
- I lavori previsti sono stati eseguiti;
- il rag. Aloschi Giuseppe, nella qualità di Amministratore del condominio, con nota PEC del 07/09/2016, acquisita agli atti istituzionali con prot. n. 7665 del 09/09/2016, ha richiesto il versamento della quota di competenza dell'Ente, allegando la documentazione tecnico contabile, ovvero fattura dell'impresa, iscrizione camerale e DURC, attestante la regolarità contributiva.

Ritenuto che:

- L'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- Occorre impegnare e rimborsare la somma di € 382,00.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio 2016, la somma di € 382,00, relativa alla quota per i lavori di messa in sicurezza e relativo ripristino delle parti degradate dell'intradosso del solaio dell'alloggio Garofano nel condominio di via Algeri n. 88 a Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.