



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 141 DEL 5 AGOSTO 2016

OGGETTO

Impegno integrativo di spesa per i lavori di manutenzione del condominio "Archia" di Via Napoli n. 12 a Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. **538,14** sul Cap. **166**

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. **532** DEL **10-08-2016**

Siracusa, **10-08-2016**

Bilancio di Previsione Esercizio 2016

IMPEGNO DEFINITIVO

N. **532** DEL **10-08-2016**

Il Dirigente Area Organizzativa

AREA ORGANIZZATIVA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Il Responsabile

(Rosa Giarratana)



Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 141 DEL 05/08/2016
DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

(Signature)

**Premesso:**

- Nell'edificio di Via Napoli n. 12 a Siracusa l'Istituto è proprietario di 1 alloggio su un totale di 12, per millesimi generali 83,070;
- Con determina n. 67 del 02/07/2015, è stata impegnata la somma di € 16.548,17, per i lavori di manutenzione da eseguire nell'edificio condominiale.

Considerato che:

- I lavori sono stati ultimati e regolarmente collaudati come si evince dalla documentazione trasmessa dall'amministratore con PEC del 05/08/2016 (*fatture, DURC, piano di riparto consuntivo, certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori*);
- Dal riepilogo consuntivo dei lavori la quota attribuita all'Ente è di € 17.086,31, con una quota suppletiva di € 538,14.

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- occorre impegnare e liquidare la somma integrativa di € 538,14.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, la somma di € 538,14, sul capitolo 166 del bilancio di previsione 2016, come quota integrativa di competenza dell'Ente per i lavori di manutenzione eseguiti nel condominio "Archia" di Via Napoli n. 12 a Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.