



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 136 DEL 2 AGOSTO 2016

OGGETTO

Piano di ammortamento finanziario per il recupero della quota per morosità condominiale posta a carico del sig. D'Amico Marco , assegnatario dell'unità immobiliare di via Aldo Carratore 18/A , Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. sul Cap.

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. DEL

Siracusa,

Bilancio di Previsione Esercizio 2016

IMPEGNO DEFINITIVO

N. DEL

Il Dirigente Area Organizzativa

Siracusa,

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 136 DEL 02/08/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

[Handwritten signature]

**Premesso che:**

- Con Determina del Dirigente Area Gestionale n. 100 del 15/06/2016, è stata autorizzata la liquidazione della somma di € 93,00 al Geom. Omar Tringali, amministratore del condominio di via Aldo Carratore 18/A, Siracusa, dovuta e non pagata dall'assegnatario sig. D'Amico Marco, relativamente a fatture emesse dalla Ditta E.S.A. nel periodo dal 09/09/2013 al 23/10/2015.

Considerato che:

- il sig. D'Amico Marco, con nota del 25/07/2016, acquisita agli atti al prot. n. 7071 del 27/7/2016, ha chiesto di poter rateizzare il pagamento della somma di € 93,00 in n. 2 rate mensili;
- questo Ente con determina n. 02 del 14/01/2013 ha approvato i criteri per la rateizzazione delle quote poste a carico degli assegnatari per morosità condominiale;
- il piano di ammortamento finanziario predisposto dall'U.O. tecnica amministrativa prevede una rata mensile di € 46,50, con decorrenza dal giorno 1 Settembre 2016 che il sig. D'Amico, per due mesi, al termine dei quali avrà pagato la somma complessiva di € 93,01, di cui € 0,01 per interessi ed € 93,00 per capitale.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Visto il regolamento approvato con determina del Dirigente A.G. n. 02 del 14/01/2013;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di concedere**, al sig. D'Amico Marco la rateizzazione richiesta con nota prot. n. 7071/2016 della somma di € 93,00 per oneri di gestione del condominio di Via A. Carratore n. 18/A, Siracusa;
- **Di approvare** il piano di ammortamento finanziario in premessa che viene allegato in copia al presente atto per formarne parte integrante;
- **Di autorizzare** l'U.O. Gestione Contabile, Utenze e Urp ad emettere le bollette relative alla rate di ammortamento che verranno recapitate per un bimestre al sig. D'Amico Marco.