



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA AREA GESTIONALE	
Il Direttore Generale nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale	
DETERMINA N. 130 DEL 22 LUGLIO 2016	
OGGETTO	Impegno di spesa per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio condominiale di Via Cassia n. 57 a Siracusa

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p style="text-align: center;">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di € 1.093,62 sul Cap. 166</p> <p style="text-align: center;">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p style="text-align: center;">N. 521 DEL 22/07/16</p> <p>Siracusa,22/07/16.....</p>	<p style="text-align: center;">Bilancio di Previsione Esercizio 2016</p> <p style="text-align: center;">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p style="text-align: center;">N. 521 DEL 22/07/16</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p style="text-align: right;">AREA ORGANIZZATIVA SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile (Bar. Rosa Giarratana)</p> <p>Siracusa,25/07/16.....</p>
---	--

Destinatari:

Presidente <input type="checkbox"/> Direttore Generale <input checked="" type="checkbox"/> Dirigente Area Organizzativa <input checked="" type="checkbox"/> Dirigente Area Tecnica <input type="checkbox"/>	Segreteria (originale) <input checked="" type="checkbox"/> U.O. Gestione contabile, utenze e URP <input type="checkbox"/> U.O. Gestione Tecnica e Amm.va <input type="checkbox"/> U.O. Assegnazioni e contratti <input type="checkbox"/> U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni <input checked="" type="checkbox"/> U.O. Affari Legali <input type="checkbox"/>
--	---

IL DIRETTORE GENERALE
 (dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE

**VISTO
SI RENDE ESECUTIVA**

LA DETERMINA N° 130 DEL 22-07-2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)



Premesso che:

- nel condominio di Via Cassia n. 57 a Siracusa, l'Istituto è proprietario di sette unità immobiliari su un totale di quattordici.

Considerato che:

- con verbale del 23/11/2015, l'assemblea ha deliberato di affidare i lavori di messa in sicurezza delle parti comuni dell'edificio e dei balconi di proprietà esclusiva all'impresa Cappitta Construction, per un importo complessivo di € 2.200,00, oltre Iva;
- i lavori sono stati ultimati;
- l'amministratore con nota email del 20/07/2016, acquisita con prot. n. 6989 del 21/07/2016, ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile (*fattura, DURC, piano di riparto consuntivo*);
- la quota di competenza dell'IACP di Siracusa è di € 1.093,62.

Ritenuto che

- l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- occorre impegnare la somma complessiva di € 1.093,62.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, la somma di € 1.093,62, sul capitolo 166 del bilancio di previsione 2016, per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio del condominio di Via Cassia n. 57 a Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.