



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 99 DEL 15 GIUGNO 2016

OGGETTO Impegno di spesa per rimborso quota parte al condominio "Equo canone" di via Luciano Patania n° 2/B, Siracusa, relativamente a spese pignoramento liquidate dal Tribunale di Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. 749,32 sul Cap. 53

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. 415 DEL 16-06-2016

Siracusa, 16-06-2016.....

Bilancio di Previsione Esercizio 2016

IMPEGNO DEFINITIVO

N. 415 DEL 16-06-2016

Il Dirigente Area Organizzativa

AREA ORGANIZZATIVA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Siracusa.....Il Responsabile

(Rag. Rosa Giarratana)



Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(dot. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 99 DEL 15/06/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE

(Dot. Marco Cannarella)

(Handwritten signature of Marco Cannarella)

**Premesso che:**

- nell'edificio condominiale, denominato "Equo Canone", di via Luciano Patania n° 2/B, Siracusa, l'IACP è proprietario di otto unità immobiliare su un totale di 20;
- il rag. Sebastiano Pisano, amministratore del predetto condominio, con nota del 16.5.2016, acquisita al prot. n°5597 del 18/5/2016, ha invitato l'IACP a versare la quota di competenza per il pagamento delle spese legali liquidate dal tribunale di Siracusa il 29/2/2016 sulla causa iscritta al n°35/2015 Condominio "Equo Canone" contro Abruzzo Angelo;
- che la somma complessiva da ripartire per le 20 unità immobiliari ammonta ad euro 1800,46 e la quota parte a carico dell'IACP è di euro 749,32 come da piano di riparto trasmesso dall'amministratore con la su indicata nota;

Ritenuto:

- che l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- che occorre rimborsare all'amministratore la somma di € 749,32.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 53 del bilancio di previsione 2016, la somma di € 749,32 quale quota di competenza per spese legali, all'amministratore del condominio "Equo canone" di via Luciano Patania 2/B a Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

| Anno di Imputazione | Anno di Pagamento |
|---------------------|-------------------|
| 2016 | 2016 |

Di demandare la liquidazione con successivo atto separato.