

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

IL DIRIGENTE

DETERMINA N. 47 del 10/05/2016

OGGETTO

Approvazione proroga accordo quadro dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'IACP anni 2014 - 2015 zona D

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA  
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa *ACC. 141/2016*

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€. *42.900,00*

sul cap. *164*

Bilancio di Previsione Esercizio

2016

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. DEL

N. *287* DEL *10.05.2016*

Siracusa, *10/05/2016*



AREA ORGANIZZATIVA  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Il Responsabile

*Rag. Rosa Giarratana*

Destinatari:

- |                              |                          |                                     |                          |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Presidente                   | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale)              | <input type="checkbox"/> |
| Direttore Generale           | <input type="checkbox"/> | U.O. Economato e Provveditorato     | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Economico-Finanziaria | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica       | <input type="checkbox"/> | U.O. Fiscale                        | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Gestionale    | <input type="checkbox"/> | U.O. AA.GG. e del Personale         | <input type="checkbox"/> |



IN ESECUTIVA' DEL DIRETTORE GENERALE

VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 47 DEL 10 MAG 2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Cannarella)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 47 DEL 10/05/2016**

OGGETTO

Approvazione proroga accordo quadro dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'IACP anni 2014 – 2015 zona D.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con determina dirigenziale n. 21 del 04/03/2014 veniva approvato il progetto dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'IACP per gli anni 2014 – 2015 per un importo di Euro 1.200.000,00 oltre iva;
- che i lavori furono affidati, con il sistema dell'accordo quadro di cui all'art. 59 del D.Lgs. 163/2006, a quattro operatori economici, uno per ognuna delle quattro zone in cui è stato suddiviso il patrimonio immobiliare dell'Ente, per un periodo di 24 mesi prorogabile, previo consenso delle parti, per altri dodici mesi;
- che l'accordo quadro veniva stipulato con i quattro operatori economici aggiudicatari in data 13/06/2014 rep. n. 103/I e, alla data odierna, l'importo complessivo dell'accordo è stato saturato;
- che la ditta aggiudicataria dei lavori relativi alla zona D del patrimonio immobiliare dell'Istituto è la CEPIE Energy Project soc. coop. con sede in Giardinello (PA) c.da Serra s.n., P.Iva: 03572240822, che ha offerto il ribasso d'asta del 33,424%;
- che con la suddetta ditta sono stati stipulati sette contratti applicativi discendenti dall'accordo quadro suddetto i cui lavori sono stati ultimati;
- che, a causa della necessità di eseguire alcuni interventi urgenti ed indifferibili riguardanti, in particolare, alloggi in pessime condizioni igienico-sanitarie, sono stati assegnati alla suddetta impresa ulteriori ordini di lavoro, attualmente in corso;
- che, pertanto, occorre prorogare l'accordo quadro stipulato con la ditta per un periodo di tre mesi oltre la scadenza dell'accordo stesso e per un importo massimo complessivo di 150.000,00 euro, a condizione che la stessa si obblighi ad eseguire i lavori alle stesse condizioni dell'accordo quadro stipulato;
- che per i lavori in corso può essere stipulato un contratto applicativo dell'importo di € 39.000,00, utilizzando le economie dei fondi CER di cui alla determina commissariale n. 120 del 20/02/2016.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N.47/2016

➤ di affidare gli ulteriori lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'IACP anni 2014 – 2015 zona D alla ditta CEPIE Energy Project soc. coop., prorogando l'accordo quadro n. 103/I del 13/06/2014 per un periodo di tre mesi oltre la scadenza dell'accordo stesso e per un importo massimo complessivo di 150.000,00 euro a condizione che la ditta si obblighi ad eseguire i lavori alle stesse condizioni dell'accordo quadro stipulato;

- di autorizzare la stipula di un ulteriore contratto applicativo dell'importo di €. 39.000,00 oltre IVA con la ditta CEPIE Energy Project soc. coop. con sede in Giardinello (PA) c.da Serra s.n., P.Iva: 03572240822;
- di impegnare l'importo complessivo di € 42.900,00 dalle economie dei fondi CER di cui alla determina commissariale n. 120 del 20/02/2016 per la stipula del contratto applicativo.



IL DIRIGENTE TECNICO  
(ing. Carmelo Uccello)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Carmelo Uccello".