

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

IL DIRIGENTE

DETERMINA N. 36 del 12/04/2016

OGGETTO

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa per gli anni 2014-2015 relativi alla Zona A ed al quarto contratto applicativo n. 161/I del 26/10/2015. CIG derivato: 643660781F

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

Acc. 105/2016

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€ *5.589,43*

sul cap.

Bilancio di Previsione Esercizio

2016

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. DEL

N. *227* DEL *12/04/2016*

Siracusa, *12/04/2016*



**AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

Il Responsabile
(Rag. Rosa Giarratana)

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input type="checkbox"/> | U.O. Economato e Provveditorato | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Economico-Finanziaria | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Fiscale | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Gestionale | <input type="checkbox"/> | U.O. AA.GG. e del Personale | <input type="checkbox"/> |

VISTO  VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 36 DEL 12 APR 2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

[Handwritten signature of Dott. Marco Cannarella]

AREA TECNICA

DETERMINA N° 36 DEL 12/04/2016

OGGETTO

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa per gli anni 2014-2015 relativi alla Zona A ed al quarto contratto applicativo n. 161/I del 26/10/2015. CIG derivato: 643660781F.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con determina dirigenziale n. 21 del 04/03/2014 è stato approvato il progetto per l'appalto dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa per gli anni 2014 - 2015, per un importo complessivo dei lavori di € 1.200.000,00 oltre iva 10%;
- che in data 23 e 24 Aprile 2014 è stata espletata la procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di cui sopra con il sistema dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 163/2006, da aggiudicare a quattro operatori economici;
- che con determina dirigenziale n. 50 del 29/05/2014 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi alla Zona A del patrimonio immobiliare dell'Ente alla ditta S.B.S. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Machiavelli 174 Paternò (CT), che ha offerto il ribasso del 33,455% sull'elenco dei prezzi unitari;
- che con i quattro operatori economici aggiudicatari è stato stipulato l'Accordo quadro n. 103/I del 13/06/2014;
- che il 13/02/2015 n. rep. 133/I con la suddetta ditta è stato stipulato il quarto contratto applicativo dell'importo netto di € 35.000,00;
- che il 04/01/2016 è stata effettuata la consegna dei lavori;
- che i lavori sono stati ultimati il 29/03/2016;
- che in data 04/04/2016 la Direzione lavori ha emesso lo stato finale dei lavori che ammonta a netti € 40.081,22, con un esubero di € 5.081,22 rispetto all'importo contrattuale. I maggiori lavori sono stati eseguiti senza previa autorizzazione in quanto urgenti ed indifferibili a causa di un grave inconveniente igienico sanitario in Pachino Via Bissolati 74/B.
- che in data 05/04/2016 la Direzione lavori ha emesso la relazione sul conto finale ed il Certificato di regolare esecuzione;
- che tutti gli atti contabili, compreso lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione sono stati firmati dall'Impresa senza riserva alcuna;
- che in sostituzione degli avvisi ad opponendum è stata rilasciata una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che per i lavori in questione l'impresa non ha fatto deleghe né procure o cessioni di credito a favore di terzi né è pervenuto alcun atto impeditivi di pagamento da parte di terzi;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto di appalto e dalle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori;
- che è stato emesso il DURC dell'impresa che ne attesta la regolarità contributiva;
- che il RUP ha emesso il 15/02/2016 un primo certificato di acconto di € 19.510,00 che è

stato corrisposto all'impresa ed il 04/04/2016 un secondo certificato di acconto di € 20.370,00 che potrà essere corrisposto successivamente all'approvazione dell'impegno di spesa per le somme in esubero rispetto all'importo contrattuale;

- che detraendo gli acconti di € 19.510,00 e di € 20.370,00 resta un credito netto dell'impresa di € 201,57.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N.36/2016

- di approvare di considerare ammissibile, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa per gli anni 2014 - 2015 relativi alla Zona A ed al quarto contratto applicativo n. 161/I del 26/10/2015, per un importo finale netto € 40.081,22;
- di approvare un impegno di spesa di € 5.589,73 per il maggiore importo (iva inclusa) dei lavori urgenti ed indifferibili già eseguiti, dai fondi L. 560/93 anno 2016 di cui alla determina commissariale di reinvestimento fondi n. 122 del 25/03/16 (punto 3);
- di corrispondere all'impresa S.B.S. Costruzioni s.r.l. l'importo del secondo certificato di acconto pari ad € 20.370,00 oltre iva;
- di corrispondere, altresì, all'impresa S.B.S. Costruzioni s.r.l. il credito netto di € 259,24 a tacitazione di ogni suo diritto ed avere;
- di considerare che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 229 del D.P.R. n. 207/2010, il suddetto Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, senza necessità di ulteriore atto deliberativo, salvo che nel corso di tale periodo, si evidenzino difformità e vizi di costruzione che l'impresa non provveda ad eliminare tempestivamente;
- di stabilire che, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, entro il suddetto periodo di due anni dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione, questo IACP ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo



IL DIRIGENTE TECNICO
(Ing. Carmelo Uccello)