

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

IL DIRIGENTE

DETERMINA N. 30 del 07/04/2016

OGGETTO

Approvazione affidamento ad organismo abilitato delle verifiche periodiche e straordinarie sugli impianti ascensore dell'IACP

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€. 17.080,00

sul cap. 86

Bilancio di Previsione Esercizio

2016

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. 220 DEL 07-04-2016

N. DEL

Siracusa, 07-04-2016



AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Il Responsabile

(Rosa Giarratana)

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input type="checkbox"/> | U.O. Economato e Provveditorato | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Economico-Finanziaria | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Fiscale | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Gestionale | <input type="checkbox"/> | U.O. AA.GG. e del Personale | <input type="checkbox"/> |

VISTO DI ESECUZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 30 DEL 07 APR. 2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Casarella)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 30 DEL 07/04/2016

OGGETTO

Approvazione affidamento ad organismo abilitato delle verifiche periodiche e straordinarie sugli impianti ascensore dell'IACP.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che gli art. 13 e 14 del D.P.R. n. 162 del 30/4/1999 stabiliscono che il proprietario dell'edificio deve sottoporre l'impianto ascensore installato, rispettivamente, a verifica periodica biennale e, quando si presenta la necessità, a verifica straordinaria da parte di organismi di certificazione autorizzati;
- che con determina dirigenziale n. 46 del 29/04/2013, l'IACP, ha affidato l'incarico dello svolgimento delle verifiche biennali all'Organismo notificato C.E.N.P.I. s.c.r.l. con sede legale in Brescia, Via Malta 12, per il prezzo di € 85,00 oltre iva per ogni singolo impianto;
- che l'utilizzo del MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione, gestito da Consip S.p.a., è obbligatorio per l'acquisizione di beni e servizi sotto la soglia comunitaria, incluse le acquisizioni in economia disciplinate dall'articolo 125 del codice dei contratti, come sancito nell'articolo 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come è stato modificato dalle due norme sulla spending review del 2012 (cfr. art. 7, comma 2, D.L. 52/2012, convertito con L. 94/2012; art. 1, comma 149, L. 228/2012);
- che a seguito di un'indagine effettuata sulla citata piattaforma l'Organismo C.E.N.P.I. s.c.r.l. è presente con un'offerta, pari ad Euro 85,00 oltre iva 22% per ogni impianto, per le verifiche biennali, ed il prezzo di € 110,00 oltre iva nel caso di verifica straordinaria, comprendente, comunque, la verifica biennale;
- che la somma che occorre impegnare può essere stimata pari ad € 14.000,00 oltre iva 22 %, essendo il numero di ascensori in funzione, nei condomini in cui l'Ente ha la maggioranza degli alloggi e ne mantiene l'amministrazione, pari a circa 165;
- che in base al combinato disposto degli articoli 91, comma 2, e 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, ed a quanto chiarito dall'AVCP con determinazione n. 4/2007 e con parere reg. 22/2011 del 16/11/11, dal Ministero Infrastrutture e Trasporti con circolare n. 4536 del 30/10/2012, e dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità con circolare 27/7/12 punto 4, l'Amministrazione può ricomprendere nel regolamento interno per la disciplina della propria attività contrattuale, anche l'affidamento in economia dei servizi tecnici e, pertanto, per le prestazioni di importo inferiore a € 40.000,00, può procedere all'affidamento diretto;
- che l'art. 20 del regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia dell'Ente, approvato con delibera commissariale n. 4 del 22/03/2012, comprende, tra i contratti da eseguire in economia, anche l'acquisizione di servizi, tra i quali rientrano le prestazioni professionali tecniche e quindi anche l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie sugli impianti ascensore;
- che l'art. 11, comma 10-bis, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. prevede inoltre che il termine dilatorio c.d. "stand-still" (35 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione) per la stipula dei

contratti non si applica, tra l'altro, "nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328 del regolamento"

- che, data la natura del servizio discendente da obbligo di legge, l'affidamento è da considerarsi urgente ed indifferibile.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 30/2016

- di affidare le verifiche periodiche biennali e le verifiche straordinarie, di cui agli art. 13 e 14 del D.P.R. n. 162 del 30/4/99, degli impianti ascensore dell'IACP al C.E.N.P.I. s.c.r.l. con sede legale in Brescia, Via Malta 12, partita iva 05817621005, utilizzando la piattaforma elettronica MEPA;
- di imputare, a tal fine, la somma complessiva di Euro 14.000,00 oltre iva 22% pari a € 17.080,00 al cap. 4.086 del bilancio di previsione 2016.



IL DIRIGENTE TECNICO
(Ing. Carmelo Ubbello)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Carmelo Ubbello".