



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**Il Direttore Generale**

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**DETERMINA N. 24 DEL 9 FEBBRAIO 2016**

<b>OGGETTO</b>	Impegno di spesa lavori di manutenzione condominio di via Italia n. 103 pal. A scala C, Siracusa.
----------------	---

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. <b>2.144,41</b> sul Cap. 166</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. <b>82</b> DEL <b>10-02-2016</b></p> <p>Siracusa, <b>10-02-2016</b> .....</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2016</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. <b>82</b> DEL <b>11-02-2016</b></p> <p>Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center"><b>AREA ORGANIZZATIVA</b> <b>SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</b></p> <p>Siracusa, ..... I. Responsabile (Rag. Rosa Giarratana)</p>
---	--



**Destinatari:**

- |                              |                                     |   |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente                   | <input type="checkbox"/>            | Segreteria (originale)                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale           | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP   | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va          | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Tecnica       | <input type="checkbox"/>            | U.O. Assegnazioni e contratti           | <input type="checkbox"/>            |
| U.O. Affari Legali           | <input type="checkbox"/>            | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Marco Cannarella)

**VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE**



VISTO  
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 24 DEL 09/02/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Marco Cannarella)

*(Signature)*

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio di via Italia n. 103, pal A, scala C, a Siracusa, è proprietario di 9 alloggi su un totale di 15.

**Considerato che:**

- Con verbale del 07/12/2015, l'assemblea ha approvato i lavori di sostituzione della porta dell'ascensore affidati alla ditta OTIS servizi, per un importo di € 1.200,00, oltre Iva;
- Con lo stesso verbale sono stati approvati i lavori di integrazione dei pluviali mancanti, affidati all'impresa A.P. costruzioni soc. coop., per l'importo di € 870,00, oltre Iva;
- La quota complessiva a carico dell'IACP, per entrambi gli interventi, è di € 2.144,41, come da piani di riparto trasmessi dall'amministrazione con PEC, acquisita agli atti con prot. n. 1061 del 08/02/2016.

**Ritenuto che:**

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- occorre impegnare la somma complessiva di € 2.144,41.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio di previsione 2016, la somma di € 2.144,41 per i lavori di sostituzione della porta ascensore e di integrazione dei pluviali mancanti nel condominio di Via Italia n. 103, pal. A, scala C, a Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con successivi atti separati.