



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 5 DEL 18 GENNAIO 2016

OGGETTO	Piano di ammortamento finanziario per il recupero della quota per morosità condominiale posta a carico del sig. Minniti Santino, assegnatario dell'unità immobiliare di via Luigi Cassia n° 55, Siracusa.
----------------	---

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. sul Cap.</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. DEL</p> <p>Siracusa,</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2016</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. DEL</p> <p align="center">Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p>Siracusa,</p>
---	--

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 5 DEL 18/01/2016
DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

(Handwritten signature)



Premesso che:

- questo Ente, con Determina Dirigenziale N° 89 del 25.08.2015, ha autorizzato la liquidazione della somma di euro 228,16 alla sig.ra Maria Rosa Chiaramonte, amministratrice del condominio di via Luigi Cassia n°55, Siracusa, dovuta e non pagata dall'assegnatario sig. Santino Minniti nel periodo di gestione anno 2015 e anni pregressi;
- l'U.O. Affari Legali ha attivato azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti del predetto assegnatario (diffida prot. 8327 del 4.11.2015);
- questo Ente con determina n. 2 del 14 Gennaio 2013 ha approvato i criteri per la rateizzazione delle quote poste a carico degli assegnatari per morosità condominiale;
- il sig. Santino Minniti, con nota del 12.01.2015, acquisita agli atti istituzionali al prot.112 del 12.01.2016, ha chiesto per problemi economici di poter rateizzare il pagamento della somma di euro 228,16 in 15 rate mensili in deroga alle otto previste dal regolamento, corredando la nota dal dettaglio mensile del pagamento relativo alla sua pensione rilasciato dall'INPS di Siracusa;
- questo Ente con determina n.02 del 14 Gennaio 2013 ha approvato i criteri per la rateizzazione delle quote poste a carico degli assegnatari per morosità condominiale;
- il piano di ammortamento finanziario predisposto dall'U.O. tecnica amministrativa prevede una rata mensile di euro 15,26 con decorrenza dal giorno uno Febbraio 2016 che il sig. Santino Minniti dovrà pagare mensilmente per 15 mesi, al termine dei quali il predetto debitore avrà pagato la somma complessiva di euro 228,83 , di cui euro 0,67 per interessi ed euro 228,16 per capitale;

TUTTO CIÒ PREMESSO

determina

1. **DI APPROVARE** il piano di ammortamento finanziario in premessa meglio descritto che viene allegato in copia al presente atto per formarne parte integrante.
2. **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio competente ad emettere bolletta relativa alla rata di ammortamento che verrà recapitata ogni bimestre al sig. Santino Minniti.