

AREA TECNICA

DETERMINA N°20 DEL 5/03/2024

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **Canicattini Bagni Via Falcone n. 4 – 5 gruppo n. 8 alloggi** - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale” CUP: I99J21015790006 - CIG: 95236268CA – Fondo complementare al PNRR – Concessione proroga per ultimazione lavori all’impresa appaltatrice.

IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICA

Premesso

- Che con determina n. 32 del 16/3/2023 si è proceduto all’aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **Canicattini Bagni Via Falcone n. 4 – 5 gruppo n. 8 alloggi** - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale” CUP: I99J21015790006 - CIG: 95236268CA – Fondo complementare al PNRR all’Impresa 3G ENERGY S.R.L. con sede in VIALE ALDO MORO N. 154, FAVARA - P.IVA n. 02621840848 che ha offerto un ribasso percentuale del 14,5445% (quattordici/5445%) per un importo complessivo netto di €. 895.298,17 di cui € 93.691,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Che in data 16/5/2023 è stato sottoscritto il contratto n° 440 di rep.;
 - Che è stata effettuata la consegna dei lavori il 26/6/2023 con previsione di ultimazione al 22/3/2024;
 - Che ad oggi è stato richiesto e autorizzato un subappalto all’impresa “AGOSTA GROUP SRL COSTRUZIONI & APPALTI” con sede in Scicli (RG) via Pino n. 13;
 - Che il Direttore dei lavori, incaricato per la tenuta contabilità, risulta essere il Geom. Massimino Tuccitto;
 - Che a tutt’oggi è stato approvato n. 1 Stato di avanzamento lavori;
- PRESO ATTO** della nota acquisita agli atti in data 31/1/2024, con la quale l’anzidetta impresa esecutrice ha richiesto una proroga di giorni 60 (sessanta) del sopracitato termine di “ultimazione lavori”, a causa difficoltà manifestate circa l’approvvigionamento di materiali, che hanno determinato il rallentamento delle lavorazioni;

VISTO il parere favorevole espresso dal direttore dei lavori, Geom. Massimino Tuccitto, acquisito agli atti in data 28/2/2024, con il quale vengono, in parte, condivise le motivazioni addotte dell’impresa appaltatrice in ordine alla proroga dei termini per l’ultimazione dei lavori richiesta;

DATO ATTO che l’Arch. Salvatore Campisi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, ha espresso, in data 28/2/2024, parere favorevole alla concessione di una proroga di 30 (trenta) giorni rispetto al termine del 22/3/2024 al momento previsto per l’ultimazione dei lavori, ovvero con scadenza il 21/4/2024;

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 20/2024

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- di **CONCEDERE** ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, una proroga di 30 (TRENTA) giorni rispetto al termine del 22/3/2024 al momento previsto per l'ultimazione dei lavori manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via Falcone n. 4/5 - gruppo n. 8 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" - CUP: I99J21015790006 - CIG: 95236268CA
- di **DARE ATTO** che il nuovo termine di fine lavori rimane pertanto fissato nella data del 21/04/2024;
- di **DARE ATTO** che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale;
- di **TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori ed all'impresa esecutrice.

F.to Arch. Stefania Di Pietro